NASLOVNA STRAN

0/1/1 VODILNI NAČRT – NAČRT ARHITEKTURE

TEHNIČNI DEL

INVESTITOR:	**Mestna občina Kranj** **Slovenski trg 1, 4000 Kranj**
NAZIV GRADNJE:	**Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje**
KRATEK OPIS GRADNJE:	**Gradnja novogradnje objekta zobne ambulante s komunalnimi priključki ter zunanjo ureditvijo**
VRSTE GRADNJE:	**Novogradnja**
VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:	**PZI**
ŠTEVILKA PROJEKTA:	**146_2023**
DATUM IZDELAVE:	**Ljubljana, april 2024**
PROJEKTANT:	**OD-DO d.o.o.** **Vošnjakova ulica 6** **1000 Ljubljana**
ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA:	**Matic Škarabot**
VODJA PROJEKTA:	**Matic Škarabot, mag. inž. arh.**
IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA:	**ZAPS 2275 PA**

MATIC ŠKARABOT
MAG.INŽ.ARH.
POOBLAŠČENI ARHITEKT
PA ZAPS 2275

A. VSEBINA VODILNEGA NAČRTA PZI

SPLOŠNI DEL

1.	NASLOVNA STAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE	(Priloga 1A)
2.	PODATKI O UDELEŽENIH STROKOVNJAKIH PRI PROJEKTIRANJU	(Priloga 1B)
3.	IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTIRANJA	(Priloga 2B)
4.	KAZALO VSEBINE PROJEKTA	(Priloga 3)
5.	SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI	(Priloga 4A)
6.	PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI	(Priloga 4B)
7.	PODATKI O ZEMLJIŠČIH ZA GRADNJO	(Priloga 4C)
8.	PROJEKTNI POGOJI, SMERNICE, MNENJA, IZKAZI	

TEHNIČNI DEL

9.	ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO
10.	LOKACIJSKI PRIKAZI
11.	NAČRT ARHITEKTURE

PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR		
INVESTITOR 1		
ime in priimek ali naziv družbe		**Mestna občina Kranj**
naslov ali poslovni naslov družbe		**Slovenski trg 1, 4000 Kranj**
INVESTITOR 2		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
INVESTITOR 3		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje**
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta		
VRSTE GRADNJE	☑	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☐	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
številka projekta		**146_2023**
datum izdelave		**April 2024**
datum spremembe		**/**
PODATKI O PROJEKTANTU		
projektant (naziv družbe)		**OD-DO d.o.o.**
naslov		**Vošnjakova ulica 6, 1000 Ljubljana**
odgovorna oseba projektanta		**Matic Škarabot**
podpis odgovorne osebe projektanta		MATIC ŠKARABOT MAG.INŽ.ARH. POOBLAŠČENI ARHITEKT PA ZAPS 2275
PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA		
izdelovalec osnovnega prikaza / načrta		**Matic Škarabot, mag. inž. arh.**
identifikacijska številka		**ZAPS 2275 PA**
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)		**OD-DO d.o.o.**
naslov		**Vošnjakova ulica 6, 1000 Ljubljana**
PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA		
VODJA PROJEKTIRANJA		**Matic Škarabot, mag. inž. arh.**
identifikacijska številka		**ZAPS 2275 PA**
podpis vodje projektiranja		MATIC ŠKARABOT MAG.INŽ.ARH. POOBLAŠČENI ARHITEKT PA ZAPS 2275

PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

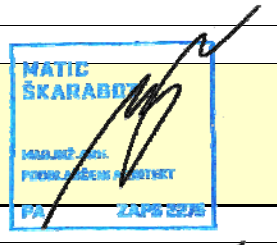
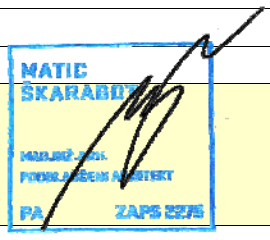
UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU	
POOBLAŠČENI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Matic Škarabot; mag. inž. arh.; ZAPS 2275 PA**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**1 Načrt s področja arhitekture**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Tamara Rigler; univ.dipl.inž.grad.; G-4629**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**2 Načrt s področja gradbeništva**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Janez Tomše, dipl.inž.el., E-1959**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**3 Načrt s področja elektrotehnike**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Vojko Brelih; stroj. teh., S-9183**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**4 Načrt s področja strojništva**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**AIEŠ Hudernik, univ. dipl. gosp. Inž stroj., IZS PI PV0706**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**6 Načrt s področja požarne varnosti**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Teja Oman; univ. dipl. inž. geod.; IZS Geo0376**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**8 Načrt s področja geodezije**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK	
ime in priimek, strokovna izobrazba	**Aleš Žmavc, mag. inž. arh.; Aleksi Vičič mag. inž. arh; Lev Rahovsky Šuligoj, mag. inž. arh.; Nika Razpet, absolv. arh.**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**1 Načrt s področja arhitekture**

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje**
kratek opis gradnje		**Predmet projekta je izgradnja objekta zobne ambulante OŠ Predoslje. Objekt bo umeščen na gradbeno parcelo, ki jo sestavljajo zemljišča 35/1, 37/2, 37/3, 40/1, 40/6, 41/3, 46/1, 46/3, 47/2, vse k.o. 2103 Predoslje. Zunanja ureditev in ostali objekti na lokaciji so obstoječi, nespremenjeni in niso predmet dokumentacije.**
VRSTE GRADNJE	☑	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☐	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
številka projekta		**146_2023**
PODATKI O NAČRTU		
strokovno področje načrta		**Načrt s področja arhitekture**
naziv načrta		
številka načrta		**146_2023**
datum izdelave		**1/ 4/ 2023**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA		
projektant načrta (naziv družbe)		**OD-DO d.o.o.**
naslov		**Vošnjakova ulica 6, 1000 Ljubljana**
odgovorna oseba projektanta načrta		**Matic Škarabot ZAPS 2275 PA**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta		
PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA		
ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		**Matic Škarabot, mag. inž. arh.**
identifikacijska številka		**ZAPS 2275 PA**
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	**OD-DO d.o.o.**
naslov	**Vošnjakova ulica 6, 1000 Ljubljana**
odgovorna oseba projektanta	**Matic Škarabot**

IN VODJA PROJEKTIRANJA	
vodja projektiranja	**Matic Škarabot, mag. inž. arh.**

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI):

številka projekta	**146_2023**
datum izdelave	**April 2024**

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta;

- da so bili v izdelavo projektne dokumentacije vključeni ustrezni pooblaščeni arhitekti, pooblaščeni krajinski arhitekti in pooblaščeni inženirji s področja gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, tehnologije, požarne varnosti, geotehnologije in rudarstva, geodezije ali prometnega inženirstva ter strokovnjaki z drugih strokovnih področij, katerih strokovne rešitve so glede na namen in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebni, tako da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena, in

- da je s projektno dokumentacijo v celoti zagotovljeno izpolnjenjevanje bistvenih in drugih zahtev objekta.

vodja projektiranja	**Matic Škarabot, mag. inž. arh.**
identifikacijska številka	**ZAPS 2275 PA**
podpis vodje projektiranja	MATIC ŠKARABOT MAG.INŽ.ARH. POOBLAŠČENI ARHITEKT PA ZAPS 2275
odgovorna oseba projektanta	**Matic Škarabot**
podpis odgovorne osebe projektanta	MATIC ŠKARABOT MAG.INŽ.ARH. POOBLAŠČENI ARHITEKT PA ZAPS 2275

PRILOGA 2C

IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID

PROJEKTANT NAČRTA	
projektant načrta (naziv družbe)	**OD-DO d.o.o.**
naslov	**Vošnjakova ulica 6, 1000 Ljubljana**
odgovorna oseba projektanta načrta	**Matic Škarabot ZAPS 2275 PA**

IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT	
pooblaščeni strokovnjak	**Matic Škarabot, mag. inž. arh.**

IZJAVLJAVA:

da načrt

vrsta dokumentacije	**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
strokovno področje načrta	**Načrt s področja arhitekture**
naziv načrta	
številka načrta	**146_2023**
datum izdelave	**1/ 4/ 2023**

upošteva relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštevane ustrezne bistvene in druge zahteve.

pooblaščeni strokovnjak	**Matic Škarabot, mag. inž. arh.**
identifikacijska številka	**ZAPS 2275 PA**
podpis pooblaščenega strokovnjaka	
odgovorna oseba projektanta načrta	**Matic Škarabot ZAPS 2275 PA**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	

PRILOGA 3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

KAZALO NAČRTOV

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv načrta	številka načrta
1 Načrt s področja arhitekture	**146_2024**
2 Načrt s področja gradbeništva	**an-09/24-gk**
3 Načrt s področja elektrotehnike	**E400/23-43**
4 Načrt s področja strojništva	**S400/23-111**
6 Načrt s področja požarne varnosti	**NPV 4068-2024**

po potrebi dodati vrstice

PID

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

naziv načrta	številka načrta

KAZALO ELABORATOV IN ŠTUDIJ

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	št.
izkaz energijskih karakteristik prezračevanja stavbe	**146_2023**
izkaz toplotnih karakteristik stavbe	**146_2023**
izkaz požarne varnosti	**NPV 4068-2024**
izkaz zaščite pred hrupom	**146_2023**
elaborat gološko geomehansko poročilo	**GG 88/5/24**

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	št.

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje**
kratek opis gradnje	**Predmet projekta je izgradnja objekta zobne ambulante OŠ Predoslje. Objekt bo umeščen na gradbeno parcelo, ki jo sestavljajo zemljišča 35/1, 37/2, 37/3, 40/1, 40/6, 41/3, 46/1, 46/3, 47/2, vse k.o. 2103 Predoslje. Zunanja ureditev in ostali objekti na lokaciji so obstoječi, nespremenjeni in niso predmet dokumentacije.**
navedba objektov in njihovih značilnosti	
glavni objekt, če je določen	**N1 Zobna ambulanta (objekt je predmet gradbenega dovoljenja): 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo** **O1 Obstoječ objekt osnove šole in vrtca (na objektu ni predvidenih sprememb in ni predmet projekta): 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo**
klasifikacija objekta po CC-SI	**12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo**
pripadajoči objekti	**O2 Obstoječa kolesarnica (na objektu ni predvidenih sprememb in ni predmet projekta): 12745 Stavbe za funkcionalno dopolnitev** **O3 Obstoječa lopa (na objektu ni predvidenih sprememb in ni predmet projekta): 12745 Stavbe za funkcionalno dopolnitev** **O4 Obstoječ ekološki otok (na objektu ni predvidenih sprememb in ni predmet projekta): 32110 Ekološki otok** **O6 Obstoječa nadstrešnica (na objektu ni predvidenih sprememb in ni predmet projekta): 12745 Stavbe za funkcionalno dopolnitev**
naštej	
objekt z vplivi na okolje	**NE**
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja	
kratek opis pripravljalnih del	
izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	**Odlok o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 74/14, 9/16 - tehnični popravek, 63/16 - obvezna razlaga, 20/17, 42/17 - popravek, 63/17 - popravek, 1/18 - obvezna razlaga, 23/18 - popravek, 41/18 - popravek, 76/19, 69/20, 168/20 - ovzevna razlaga, 184/20, 10/21, 35/22 in 17/23)**
EUP	**PR 20**
namenska raba	**CD(i) - druga območja centralnih dejavnosti, ki so namenjena izobraževanju**
URBANISTIČNI KAZALCI	
Samo za stavbe v DGD.	
a) površine pod stavbami	
b) površine pod pripadajočimi pomožnimi objekti, ki so stavbe	
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine	
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	
e) površine raščenega dela	
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	
zazidana površina	
bruto tlorisna površina vseh stavb	
faktor prekritih površin (FPP)	
faktor raščenih površin (FRP)	
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	

faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)
faktor zazidanosti (FZ)
faktor izrabe (FI)
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju pr

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA	**SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA

VARSTVO VODA	**VODNO MNENJE**

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
ELEKTRIKA	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
PLIN	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
FEKALNE VODE	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
METEORNE VODE	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
DOSTOP	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
KOMUNIKACIJE	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**

DRUGA MNENJA

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

N1

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	**Zobna ambulanta**
kratek opis objekta	**Objekt N1 je predmet DGD dokumentacije. Gre za novogradnjo zobozdravstvene ambulante, ki stoji na gradbeni parceli ob OŠ Predoslje. Objekt je pritličen z enokapno streho, masivno konstrukcijo, kontaktno fasado in dekorativnimi lesenimi fasadnimi elementi. Vsi ostali objekti na gradbeni parceli so obstoječi, na njih ni predvidenih nobenih sprememb in niso predmet tega gradbenega dovoljenja.**

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	**12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo**

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI		delež %
del 1	**12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo**		**10000%**

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pripadajoči objekt	**glavni objekt**
vrsta gradnje	**novogradnja - novozgrajen objekt**
zahtevnost objekta	**manj zahteven**
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	**požarno manj zahteven objekt**
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	**objekt dostopen vsem ljudem - objekt v javni rabi**

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	**11,9 m x 8,9 m**
najvišja višinska kota (n. v.)	**425,0 m**
višinska kota pritličja (n. v.)	**420,6 m**
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	**420,6 m**
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	**4,4 m**

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	**88,6 m2**
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	**60,3 m2**
bruto tlorisna površina	**88,6 m2**
bruto prostornina	**399,0 m3**

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	**0**
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	**0**
etažnost	**1 (pritlična stavba)**

fasada	**kontaktna fasada v svetlih zemeljskih tonih z lesenimi fasadnimi dekoranitvnimi elementi v barvi**
oblika strehe	**enokapna streha**
naklon (v stopinjah)	**5 stopinj**
število parkirnih mest v stavbi	**0**
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	**0**
drug podatek, zahtevan v PA	**/**

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
požarna varnost v stavbah	
nizkonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m^2 **17971,0 m2**

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
PREDOSLJE 2103	**37/2**	**2159,0 m2**	**2159,0 m2**
PREDOSLJE 2103	**37/3**	**30,0 m2**	**30,0 m2**
PREDOSLJE 2103	**40/1**	**435,0 m2**	**435,0 m2**
PREDOSLJE 2103	**40/6**	**204,0 m2**	**204,0 m2**
PREDOSLJE 2103	**41/3**	**276,0 m2**	**276,0 m2**
PREDOSLJE 2103	**46/1**	**2756,0 m2**	**2756,0 m2**
PREDOSLJE 2103	**46/3**	**243,0 m2**	**243,0 m2**
PREDOSLJE 2103	**47/2**	**8,0 m2**	**8,0 m2**
PREDOSLJE 2103	**35/1**	**11860,0 m2**	**11860,0 m2**
po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek			**17971,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
/			
po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek			**0,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
/			
po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek			**0,0 m2**

ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
PREDOSLJE 2103	**37/1**	**8,1 m**
	37/8	**8,3 m**
	37/7	**53,7 m**
	40/5	**54,6 m**
	41/4	**47,6 m**
	44/3	**97,3 m**
	51/5	**87,6 m**

	32/1	**110,6 m**
	33/1	**114,1 m**
	36/1	**70,6 m**
	715	**28,2 m**
	37/5	**19,7 m**

po potrebi dodati vrstico

GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT 1

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	
kratek opis objekta	
v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa	
klasifikacija po CC-SI	
glavni ali pripadajoči objekt	
vrsta gradnje	
zahtevnost objekta	
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKE OBJEKTE

višina	
širina	
globina	
dolžina	
nosilni razpon	
bruto tlorisna površina	
bruto prostornina	
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m2 **0,0 m2**

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje **0,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje **0,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje **0,0 m2**

ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)

po potrebi dodati vrstico

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	**Gradbena parcela ima dva obstoječa priključka, ki se v sklopu DGD dokumentacije ne spreminjata. Prvi je na severozahodni strani kjer se priključuje na interno cesto in parkirišče z 18 PM. Na severu je urejena tudi cesta za dostavo kuhinje in dostop do eko otoka z zabojniki za ločevanje odpadkov. Severni dostop vodi do parkirišča pred vhodom šole kjer se nahaja 5 PM. Drugi priključek se nahaja na južnem delu gradbene parcele, kjer se nahaja parkirišče z 29 PM in eko otok z ločenimi zabojniki za odpadke. Nov objekt zobne ambulante, ki je predmet DGD dokumentacije, ne posega v obstoječe utrjene zunanje površine, te ostajajo nespremenjene.**

v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.

utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	**Na območju šole in vrtčevskega igrišča se nahajajo utrjene površine za bivanje na prostem. Na jugovzhodnem delu se nahajajo interne tlakovane poti, na severu in severovzhodu pa površine športnga igrišča osnovne šole. Nov objekt zobne ambulante, ki je predmet DGD dokumentacije, ne posega v obstoječe utrjene zunanje površine, te ostajajo nespremenjene.**

v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.

površine raščenega dela	**Na območju gradbene parcele se nahaja velik delež zelenih površin. Gre za zatravljene površine v okolici šole v sklopu katerih so umeščene utrjene zunanje površine, igrala, razsvetljava in številna drevesa. Zelene površine prevladujejo na severni strani obstoječega objekta osnovne šole. Nov objekt zobne ambulante, ki je predmet DGD dokumentacije, bistveno ne posega v obstoječe utrjene zunanje površine. Nov objekt zmanjša zelene površine za približno 90 m2.**

v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.

ostale ureditve	**Na območju gradbene parcele se nahaja obstoječa razsvetljava, ki se nahaja na severozahodni strani gradbene parcele. V sklopu projekta zobne ambulante ni predvidenih nobenih posegov v obstoječ sistem zunanje razsvetljave. Igrala se nahajajo v bližini glavnega vhoda v šolo in na jugovzhodnem delu gradbene parcele kjer se nahaja ograjeno vrtčevsko igrišče. Po celotni gradbeni parceli so enakomerno razporejeni elementi urbane opreme s klopmi in podestom zunanje učilnice.**

v opisu se navedejo podatki o urbani opremi, igralih, razsvetljavi ipd.

po potrebi dodati vrstico

PRILOGA 4C

PODATKI O ZEMLJIŠČIH

SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)

katastrska občina	**PREDOSLJE 2103**
parc. št.	**37/2, 37/3, 40/1, 40/6, 41/3, 46/1, 46/3, 47/2, 35/1**
po potrebi dodati vrstice	
velikost gradbene parcele m^2	**17971**

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
PREDOSLJE 2103	**37/2**	**2159,0 m2**	**2159,0 m2**
PREDOSLJE 2103	**37/3**	**30,0 m2**	**30,0 m2**
PREDOSLJE 2103	**40/1**	**435,0 m2**	**435,0 m2**
PREDOSLJE 2103	**40/6**	**204,0 m2**	**204,0 m2**
PREDOSLJE 2103	**41/3**	**276,0 m2**	**276,0 m2**
PREDOSLJE 2103	**46/1**	**2756,0 m2**	**2756,0 m2**
PREDOSLJE 2103	**46/3**	**243,0 m2**	**243,0 m2**
PREDOSLJE 2103	**47/2**	**8,0 m2**	**8,0 m2**
PREDOSLJE 2103	**35/1**	**11860,0 m2**	**11860,0 m2**
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**17971,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
/	/	/	/
/	/	/	/
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**0,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
/	/	/	/
/	/	/	/
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**0,0 m2**

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO

obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja

OSKRBA S PITNO VODO

predvidena komunalna oskrba	**nov priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
Vodomer DN 20	**obstoječ vodomerni jašek**	**PREDOSLJE 2103**	**37/2**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**PREDOSLJE 2103**		
parc. št.	**37/2, 35/1**		
po potrebi dodati vrstice			

ELEKTRIKA

predvidena komunalna oskrba	**nov priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
Priključna moč: 14kW; nazivna napetost: 400 V	**obstoječa merilna omarica**	**PREDOSLJE 2103**	**46/1**

POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**PREDOSLJE 2103**		
parc. št.	**37/2, 46/1, 46/3, 35/1**		
po potrebi dodati vrstice			
PLIN			
predvidena komunalna oskrba	**priključevanje ni predvideno**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
TOPLOVOD			
predvidena komunalna oskrba	**priključevanje ni predvideno**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO			
predvidena komunalna oskrba	**/**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE FEKALNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
Obstoječ kanalizacijski jašek št. O2.3.1	**Rekonsturkcija obstoječega kanalizacijskega jaška in priključka**	**PREDOSLJE 2103**	**35/1**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**PREDOSLJE 2103**		
parc. št.	**35/1**		
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE METEORNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	**ponikovalnica**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	Nova ponikovalnica	**PREDOSLJE 2103**	**35/1**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**PREDOSLJE 2103**		
parc. št.	**35/1**		
po potrebi dodati vrstice			
KOMUNIKACIJSKI VODI			
predvidena komunalna oskrba	**nov priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

Priključna točka na obstoječem KJ	**obstoječa merilna omarica**	**PREDOSLJE 2103**	**46/1**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**PREDOSLJE 2103**		
parc. št.	**37/2, 46/1, 46/3, 35/1**		
po potrebi dodati vrstice			

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
Obstoječ priključek (ni sprememb ali posega)	Obstoječ priključek	**PREDOSLJE 2103**	**37/2, 35/1**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**PREDOSLJE 2103**		
parc. št.	**37/2, 35/1**		
po potrebi dodati vrstice			
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.		k. o. mesta odvzema	parc. št. mesta odvzema
Obstoječi eko otok z ločevalnimi zabojniki.		**PREDOSLJE 2103**	**35/1**
po potrebi dodati vrstice			
DRUGO (NAVEDI)	/		
predvidena komunalna oskrba	/		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda

vrsta infrastrukture	/
katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

izpolniti samo v DGD in PZI; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje

katastrska občina	/
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti

katastrska občina	/
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

B. ZBIRNOTEHNIČNO POROČILO

A. VSEBINA VODILNEGA NAČRTA PZI 2
B. ZBIRNOTEHNIČNO POROČILO 3
1. SPLOŠNE OPOMBE 5
1. 1. Splošna navodila in opozorila glede uporabe načrta 5
2. SPLOŠNO 5
2. 1. Predmet gradnje 5
2. 2. Uporabljene podloge 5
2. 3. Zakonska regulativa 5
3. Opis gradnje in njenih značilnosti 6
3. 1. Opis lokacije z urbanističnimi podatki 6
3. 2. Opis gradbene parcele 8
3. 3. opis arhitekturne zasnove in ureditve odprtih površin 8
4. Prikaz površin 9
4. 1. Bruto tlorisne površina in prostornina v skladu s SIST ISO 9836. 9
4. 2. Neto tlorisne površine v skladu s SIST ISO 9836. 10
5. Tehnične značilnosti predvidene gradnje. 10
5. 1. OPIS ZEMLJSKIH DEL 10
5. 2. OPIS BETONSKIH IN ARMIRANOBETONSKIH DEL 11
5. 3. OPIS ZIDARSKIH DEL 11
5. 4. OPIS KANALIZACIJE 12
5. 5. OPIS MONTAŽNIH KONSTURKCIJ 12
5. 6. OSTREŠJE 13
5. 7. OPIS IZVEDBE TOPLOTNE IZOLACIJE OBJEKTA 13
5. 8. OPIS IZVEDBE ZVOČNE IZOLACIJE OBJEKTA 13
5. 9. OPIS STAVBNEGA POHIŠTVA 14
5. 10. OPIS INŠTALACIJSKIH DEL 14
5. 11. OPIS FINALNIH OBDELAV 15
6. IZVEDBA UREDITEV ODPRTIH POVRŠIN 15
6. 1. ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA 15
7. SESTAVE KONSTRUKCIJSKIH SKLOPOV 18
7. 1. SESTAVE HORIZONTALNIH KONSTRUKCIJ 18
7. 2. SESTAVE VERTIKALNIH KONSTRUKCIJ 21
8. izpolnjevanje bistvenih zahtev 23
8. 1. Mehanska odpornost in stabilnost 23
8. 2. Varnost pred požarom 24
8. 3. Higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja 24
8. 4. Varnost pri uporabi 25
8. 5. Zaščita pred hrupom 26
8. 6. Varčevanje z energijo, ohranjanje toplote in raba obnovljivih virov energije . 26

8. 7. Univerzalna graditev in uporaba objektov 27
8. 8. Trajnostna raba obnovljivih virov 28
9. ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO 28
9. 1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE 28
9. 2. NAČRT S PODROČJA GRADBENIŠTVA 28
9. 3. NAČRT S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE 28
9. 4. NAČRT S PODROČJA strojnih instalacij 29
9. 5. NAČRT POŽARNE VARNOSTI 30
B. IZKAZI 32
C. LOKACIJSKI PRIKAZI 32
C. TEHNIČNI PRIKAZI 32

1. SPLOŠNE OPOMBE

1. 1. SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA

Izdelavo ponudb za izvedbo in izvedbo projekta je potrebno izdelati skladno z načrtom. Načrt je potrebno upoštevati v celoti (risbe, opisi in popisi). V primeru tiskarskih napak, morebitnih neskladij v projektu ali tehničnih pomanjkljivosti izvedbenih detajlov, risb, opisov ali popisov je ponudnik ali izvajalec dolžan na to opozoriti projektanta. Predloge potrdita projektant in investitor.
V sklop izvajalčeve ponudbe sodijo vsi delavniški načrti, ki jih pred izvedbo glede tehnične pravilnosti, zahtevane kakovosti in videza potrdi projektant.
Kjer ni opredeljenega izvedbenega industrijskega detajla ali izdelka, ga mora izvajalec pred izvedbo predstaviti, izbor pa potrditi projektant in investitor.
Vzorce vseh finalnih materialov je ponudnik dolžan predložiti projektantu v potrditev.
Kjer so možne alternative v izbiri materiala (finalne obloge površin, njihove obdelave, vidni in nevidni pritrdilni materiali, podkonstrukcije, vzorci potiskov, okovje, obdelave stavbnega pohištva in podobno), je pred izvedbo obvezno predložiti vzorce, ki jih potrdita projektant in investitor.

2. SPLOŠNO

2. 1. PREDMET GRADNJE

Investitor, Mestna občina Kranj, želi na območju Osnovne šole Predoslje zgraditi novogradnjo zobozdravstvene ambulante, ki bo osnovni šoli in kraju Predoslje omogočila izvajanje zobozdravstvene dejavnosti. Predmet projekta je objekt N1 – novogradnja zobne ambulante, nov ločen objekt, ki se nahaja zahodno od obstoječega objekta osnovne šole. Gradbena parcela vključuje širše območje osnovne šole in vse obstoječe pripadajoče objekte.

2. 2. UPORABLJENE PODLOGE

Za potrebe izdelave načrta smo uporabili naslednje podloge:
- Izhodišča investitorja
- Prikaz stanja prostora (iObčina, PISO)
- Odlok o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 74/14, 9/16 - tehnični popravek, 63/16 - obvezna razlaga, 20/17, 42/17 - popravek, 63/17 - popravek, 1/18 - obvezna razlaga, 23/18 - popravek, 41/18
- Geodetski načrt (izdelal GEOM2, geodetske storitve d.o.o., Kovorska cesta 9, 4290 Tržič, Teja Oman, univ, dipl, inž. geod. IZS Geo0376, št. Načrta GEOM-133-2023, datum: 14.11.2023)
- Projekt faze DGD (izdelal projektant OD-DO d.o.o., št. Načrta 146_2023)

2. 3. ZAKONSKA REGULATIVA

Za izvedbo projekta mora izvajalec v okviru veljavnih standardov in normativov zagotoviti ustrezno bivalno in delovno okolje v funkcionalni, kakovostni in energetsko varčni stavbi, ki izpolnjuje predpisane pogoje. Pri izdelavi projektne dokumentacije so upoštevani veljavni zakoni, pravilniki, standardi in tehnični predpisi, predvsem spodaj našteti.

- Gradbeni zakon GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/2011 z dne 22.12.2021)
- Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/2023 z dne 10.3.2023)
- Uredba o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 96/2022).
- Tehnična smernica – Razvrščanje objektov. TSG-V-006:2022

- Tehnična smernica za graditev – Tehnična smernica za graditev a zdravstvene stavbe TSG-12640-002:2021
- Pravilnik o zaščiti stavb pred vlago (Uradni list RS, št. 29/04 in 61/17 – GZ Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Uradni list RS, št. 41/18
- Pravilnik o zahtevah za zagotavljanje varnosti in zdravja delavcev na delovnih mestih (Uradni list RS,št. 89/99, 39/05 in 43/11 – ZVZD-1)
- Pravilnik o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS,št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13, 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1)
- Tehnična smernica - požarna varnost v stavbah TSG-1-001:2019
- Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah (Uradni list RS, št. 10/12, 61/17 – GZ in 199/21 –GZ-1)
- Tehnična smernica zaščita pred hrupom v stavbah. TSG-1-005: 2012
- Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (Uradni list RS, št. 70/2022)
- Tehnična smernica za graditev- energijska učinkovitost stavb. TSG-1-004: 2022

Pri izvajanju je poleg zgoraj naštetih potrebno upoštevati tudi naslednje predpise, ki se nanašajo na vsebino projektne dokumentacije:
- Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08)
- Zakon o gradbenih proizvodih (ZGPro-1) Ur. l. RS, št. 82/2013
- Zakon o tehničnih zahtevah za proizvode in o ugotavljanju skladnosti (ZTZPUS-1) Ur. l.RS, št. 17/2011

3. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI

3. 1. OPIS LOKACIJE Z URBANISTIČNIMI PODATKI

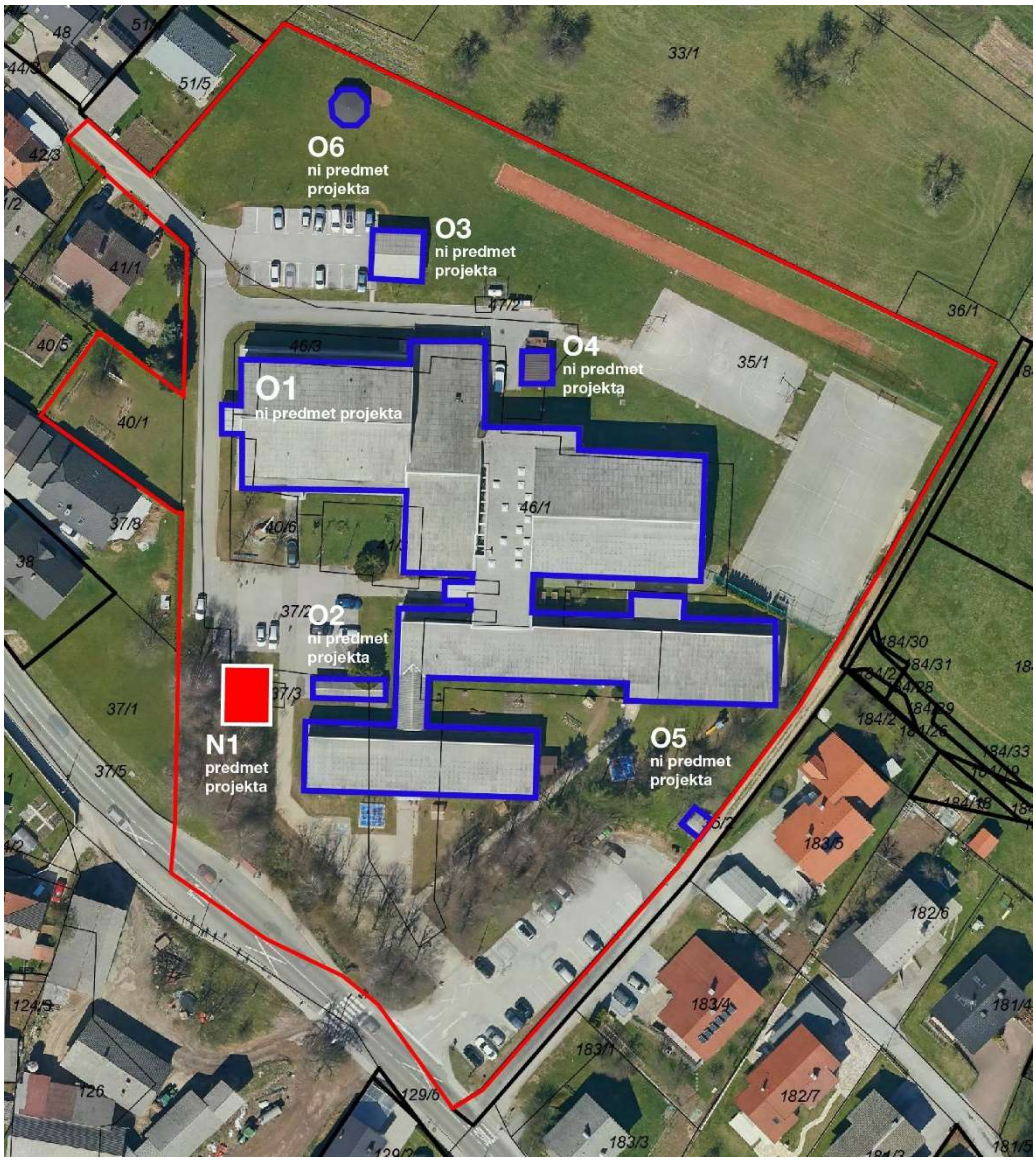
Lokacija nove zobozdravstvene ambulante se nahaja na zemljišču Osnovne šole Predoslje, ob glavni cesti, ki poteka skozi Predoslje v smeri proti Brdu in Kokrici. Gradbena parcela na južnem delu meji na glavno cesto Predoslje, na zahodni in vzhodni strani meji na naselje prostostoječih enodružinskih hiš, na sever pa se odpira proti polju – kmetijskim površinam s pogledi na gorovje. Območje je višinsko razdeljeno na dva platoja, ki jih povezuje široko zunanje stopnišče. Na spodnjem platoju se nahaja parkirišče na zgornjem platoju pa območje osnovne šole s pripadajočimi zunanjimi površinami.

Na gradbeni parceli stoji več obstoječih objektov, ki niso predmet PZI dokumentacije in na njih ni predvidenih nobenih sprememb ali posegov. Obstoječi objekti so sledeči:
O1 – Obstoječ objekt osnovne šole (v objektu je tudi vrtec)
O2 – Obstoječa kolesarnica
O3 – Obstoječa lopa
O4 – Obstoječ ekološki otok
O6 – Obstoječa nadstrešnica

Nov objekt zobne ambulante je dislociran od preostalih objektov in je v projektni dokumentaciji označen z N1- Zobna ambulanta.

Gradbena parcela stoji na območju, ki ga ureja prostorski akt: Odlok o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 74/14, 9/16 - tehnični popravek, 63/16 - obvezna razlaga, 20/17, 42/17 - popravek, 63/17 - popravek, 1/18 - obvezna razlaga, 23/18 - popravek, 41/18 - popravek, 76/19, 69/20, 168/20 - obvezna razlaga, 184/20, 10/21, 35/22 in 17/23). Objekt stoji v enoti urejanja prostora (EUP) PR20 z namensko rabo CD(i) - druga območja centralnih dejavnosti, ki so namenjena izobraževanju.

Gradbeno parcelo sestavljajo sledeča zemljišča: 37/2, 27/3, 40/1, 40/6, 41/3, 46/1, 46/3, 47/2, 35/1, 35/2, vse k.o. 2103 Predoslje. Skupna površina gradbene parcele po podatkih GURS-a znaša 17 987,0 m2. Vsa zemljišča so v 100% lasti investitorja Mestne občine Kranj.



Slika 1: shema objektov

- Prostorski akt: Odlok o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 74/14, 9/16 - tehnični popravek, 63/16 - obvezna razlaga, 20/17, 42/17 - popravek, 63/17 - popravek, 1/18 - obvezna razlaga, 23/18 - popravek, 41/18 - popravek, 76/19, 69/20, 168/20 - obvezna razlaga, 184/20, 10/21, 35/22 in 17/23)
- Enota urejanja prostora: PR2
- Območje namenske rabe: CD(i) - druga območja centralnih dejavnosti, ki so namenjena izobraževanju
- Tipologija: posebne stavbe
- Varovalni pasovi: /
- Zavarovana območja: /
- Katastrska občina: 2103 Predoslje
- Parcelne številke: 37/2, 27/3, 40/1, 40/6, 41/3, 46/1, 46/3, 47/2, 35/1
- Lastništvo: Mestna občina Kranj

3. 2. OPIS GRADBENE PARCELE

Gradbeno parcelo sestavljajo sledeča zemljišča: 37/2, 27/3, 40/1, 40/6, 41/3, 46/1, 46/3, 47/2, 35/1, vse k.o. 2103 Predoslje. Skupna površina gradbene parcele po podatkih GURS-a znaša 17 987,0 m2. Vsa zemljišča so v 100% lasti investitorja Mestne občine Kranj.

SEZNAM ZEMLJIŠČ GRADBENE PARCELE		
KATASTRSKA OBČINA	**PARC. ŠT.**	**POVRŠINA**
2103 Predoslje	37/2	2159,0 m2
2103 Predoslje	27/3	30,0 m2
2103 Predoslje	40/1	435,0 m2
2103 Predoslje	40/6	204,0 m2
2103 Predoslje	41/3	276,0 m2
2103 Predoslje	46/1	2756,0 m2
2103 Predoslje	46/3	243,0 m2
2103 Predoslje	47/2	8,0 m2
2103 Predoslje	35/1	11 860,0 m2
SKUPNA POVRŠINA PO GURS		**17 971,0 m2**

3. 3. OPIS ARHITEKTURNE ZASNOVE IN UREDITVE ODPRTIH POVRŠIN

3. 3. 1. OPIS NOVEGA STANJA OBJEKTA

Objekt zobozdravstvene ambulante je zasnovan kot prostostoječ pritlični paviljonski objekt. Objekt je po merilu in oblikovanju podrejen drugemu glavnemu objektu na gradbeni parceli – objektu osnovne šole. Podobno kot preostali objekti na gradbeni parceli je objekt zobozdravstvene ordinacije dislociran od objekta osnove šole. Predstavlja točkovno zazidavo v zelenju.

Objekt ambulante je pravokotne oblike z enokapno streho, ki sledi oblikovanju objekta osnovne šole. Razmerje stranic je 1:1,2, daljša stranica poteka v smeri sever-jug, v isti smeri poteka tudi sleme enokapne strehe.

Objekt je izrazito orientiran v dve smeri – proti vzhodu in zahodu. Edina odprtina proti vzhodu je poudarjen glavni vhod z nadstreškom, ki se navezuje na obstoječe utrjene površine in je usmerjen proti glavnemu toku komunikacijskih poti na parceli ter proti glavnemu vhodu v šolo. Okenske odprtine ambulante se odpirajo proti zahodu, stran od glavnih poti in vhoda in s tem omogočajo ustrezno osvetlitev ter zasebnost uporabnikom.

Objekt ima relativno anonimno fasado, ki jo popestrijo leseni dekorativni elementi, ki fasado razčlenijo in jo naredijo funkcionalno saj služi kot del urbane opreme.

Oblikovanje hiše sledi vzorcu oblikovanja objekta osnovne šole z uporabo obstoječega arhitekturnega jezika enokapnih streh in kontaktne fasade. Od objekta osnovne šole se razlikuje z dinamičnostjo določenih delov fasade in funkcijo objekta, ki predstavljata kvalitetno zazidavo in vključevanje v lokalni kontekst.

3. 3. 2. FUNKCIONALNA ZASNOVA

Objekt zobozdravstvene ambulante je zasnovan kot prostostoječ pritlični paviljonski objekt. V objektu je predvideno dejavnost zobozdravstva zaradi česar je oblikovanje in zasnova objekta prilagojena le-temu.

Objekt je razdeljen na sklop, ki je namenjen javnosti oz. obiskovalcem in sklop, ki je namenjen zaposlenim. Vhod se nahaja v bližini glavnega vhoda osnovne šole in je orientiran na obstoječo dostopno pot, ki povezuje objekte med seboj. Vhod v objekt je omogočen iz vzhodne strani preko manjšega nadstreška in vetrolova v čakalnico. V čakalnici je umeščena garderoba za shranjevanje oblačil in čakalna klop. Iz vetrolova je omogočen vstop v sanitarije, kjer se nahaja umivalnica z dvema umivalnikoma ter 2 wcja. Sanitarije so po dimenziji in organizacije prilagojene uporabi gibalno oviranim. Vstop v ordinacijo je omogočen preko čakalnice. Ordinacija je umeščena v sredinski del objekta na zahodni strani. Okenske odprtine so ordinacije so umeščene na zahodno fasado in omogočajo ustrezno osvetlitev in zasebnost. Na južni strani objekta se nahajajo prostori za zaposlene, ki niso dostopni ostalim uporabnikom. Ob ordinaciji se nahaja čajna kuhinja z garderobo, ločene sanitarije za zaposlene in tehnični prostor strojnice. Prostor čajne kuhinje in garderobe je ustrezno osvetljen z okni na zahodni in južni fasadi.

Fasada objekta je s svojo členitvijo prilagojena notranji organizaciji objekta. Kljub manjšim zalomom v fasadnem plašču je forma hiše enovita saj se v zalomih nahajajo dekorativni leseni fasadni elementi. Elementi imajo dekorativno funkcijo in funkcijo urbane opreme z vgrajeno klopjo ob vhodu in na vzhodni fasadi. Leseni elementi bodo zaščiteni s prekrivno pastelno barvo po izboru projektanta. Glavni del objekta bo zaščiten s kontaktno fasado v svetlih zemeljskih tonih.

Objekt se vključuje v obstoječo zunanjo ureditev. Območje gradnje je relativno ravno zato ni predvidenih večjih posegov, nasipov ali premikov zemeljske mase. Objekt zobozdravstvene ambulante bo koristil obstoječe zunanje prometne, funkcionalne in bivalne površine, na katerih ni predvidenih posegov.

Na predmetni gradbeni parceli se ohrani obstoječa prometna ureditev s cestnim priključkom na severozahodni in južni strani. Parkiranje je omogočeno na obstoječem parkirišču pred glavnim vhodom šole, kjer se nahaja 5 parkirnih mest vključno z dvema parkiriščema za gibalno ovirane. Dostop s kolesom ali peš dostop je omogočen na dostopih na gradbeno parcelo na severozahodu in južnem delu. Na parkrišču se izvede predprprava za električno polnilnico skadno s popisom in projektom. Tehnična obdelava in projekt elektro polnilnice je v domeni koncesionarja, podjetja VIZIJE MOBILNOSTI d.o.o.. Zahtevani 2 parkirni mesti za kolesarje se umestijo severno od objekta med parkirščem in vhodom.

4. PRIKAZ POVRŠIN

4. 1. BRUTO TLORISNE POVRŠINA IN PROSTORNINA V SKLADU S SIST ISO 9836.

OBJEKT N1 – ZOBOZDRAVSTVENA AMBULANTA		
1.	BRUTO TLORISNA POVRŠINA	88,6 m2
2.	BRUTO PROSTORNINA	399,0 m3

4. 2. NETO TLORISNE POVRŠINE V SKLADU S SIST ISO 9836.

OBJEKT N1 – ZOBOZDRAVSTVENA AMBULANTA					
NETO POVRŠINA	**KOTA TAL**	**SESTAVA TAL**	**KOTA STROPA**	**SESTAVA STROPA**	**60,38 m2**
P-01 Vetrolov	± 0,00	xT1.0	+ 2,70	xSs2	3,91 m2
P-02 Čakalnica	± 0,00	xT1.0	+ 2,70	xSs2	8,34 m2
P-03 Ordinacija	± 0,00	xT1.0	+ 2,70	xSs1	19,22 m2
P-04 Sanitarije	± 0,00	xT2.0	+ 2,50	xSs1	10,08 m2
P-05 Wc	± 0,00	xT2.0	+ 2,50	xSs2	2,00 m2
P-06 Strojnica	± 0,00	xT2.0	+ 2,50	xSs2	3,29 m2
P-07 Čajna kuhinja z garderobo	± 0,00	xT1.0	+ 2,70	xSs2	13,54 m2

5. TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE.

5. 1. OPIS ZEMLJSKIH DEL

Objekt zobne ambulante se gradi dislocirano od obstoječega objekta osnovne šole. Nov objekt je pozicioniran v bližini asfaltirane dostopne poti in parkirišča, ki nista predmet tega projekta. V sklopu priprave zemljišča je potrebno nov objekt zakoličiti skladno z zakoličbeno situacijo.

V sklopu priprave zemljišča se izvede odgrinjanje humuziranih plasti ter izkop plitke gradbene jame za izvedbo temeljev. V sklopu načrtovanja projektant ni imel informacij o poteku interne kanalizacije zato je pred začetkom zemeljskih del potrebno potek interne infrastrukture preveriti na licu mesta in ga zakoličiti. V primeru poteka kanalizacije na območju gradnje je potrebno izvesti rekonstukcijo, zaščito in predstavitev kanalizacije, jaškov in morebitnih drugih vodov.

Pripravo temeljnih tal pod objektom je potrebno izvesti skladno z Geološko-geomehanskim elaboratom. Ogled gradbene jame mora opraviti izdelovalec geološko-geomehanskega elaborata, ki potrdi ustrezno trdnost podlage in temeljenja. Posegi v zemeljske plasti za potrebe temeljenja je predviden do globine približno 100 cm pod koto ±0.00. Podrobnosti, obdelane v mapi gradbenih konstrukcij in v geološko – geomehanskem poročilu, ki sta sestavni del tega projekta faze PZI, je potrebno pri izvedbi upoštevati.

Utrditev temeljnih tal je predvidena z utrjenim gramoznim nasutjem – tamponsko blazino in s komprimiranjem v plasteh v globini 100 cm pod temeljno ploščo, ki je razširjena na vsako stran za temelja za 0,5 m. Pod temeljno ploščo se izvede temeljna blazina iz XPS plošč z vmesno hidroizolacijo in protiradonsko zaščito.

Na območju starega porušenega objekta, kjer je podzemni prostor zasut z gradbenim in ostalim odpadnim materialom, naj se izkop poglobi za 1 m od nivoja nasutega drobljenca pod temeljenjem in se zamenja s kamnitim drobljencem. Na planum izkopa naj se položi 12 kN/m geotekstila za preprečevanje mešanja materiala in vgradi geomreža natezne trdnosti 40/40 kN/m. Potrebna zbitost na vrhu planuma izkopa Evd> 45 MPa.

Pod temelji se na ustreznem nasutju izdela podložni neramirani beton C12/15, ki ima v temeljni peti po obodnem delu v konkavnem leščišču integrirano drenažno cev. Prva drenažna cev PE DN100 poteka po severnem in vzhodnem obodu objekta in se izteka v RJ peskolov. Druga drenažna cev poteka po zahodni in južni strani objekta in se izteka v skupni RJ peskolov, ki se nadaljuje proti ponikovalnici.

Pred izvedbo blazine pod temeljno ploščo, je potrebno izvesti kanalizacijo ter vse komunalne in energetske vode, ki potekajo pod nivojem temeljne plošče.
Pred izvedbo je potrebno preveriti in zakoličiti potek obstoječih internih kanalizacijskih in energetskih vodov.

5. 2. OPIS BETONSKIH IN ARMIRANOBETONSKIH DEL

TEMELJENJE
Objekt bo temeljen na monolitni armiranobetonski temeljni plošči pod celotno površino objekta. Armiranobetonska plošča je debeline 30 cm in površine 79,98 m2. Globina temelja je na koti -0,45 m. Temeljna plošča se izvede v sestavi xT1.0 in xT2.0.

Temeljna plošča bo izvedena na blazini iz XPS izolacije, ki se jo hidroizolira z lepljeno hidroizolacijo s protiradonsko zaščito med dvema slojema XPS. Zgornji sloj XPS je prilagojen za seizmične blazine. Spodnji sloj XPS sega izven roba temeljne plošče za vsaj 45 cm. Robovi temeljne plošče se hidroizolirajo z bitumensko hidroizolacijo ter zaščitijo z izolacijo iz XPS v debelini 10 cm. V temeljni plošči je potrebno izvesti preboje za instalacije, ki se položijo predhodno pod temeljno ploščo. Pod vsemi temelji se izvede podložni nearmiran beton C12/15 z drenažno cev v konkavnem ležišču.

V sklopu objekta se izdelajo trije ločeni pasovni temelji, ki nosijo podporo ostrešja oz. dekorativne lesene fasadne elemente. Pasovni temelji so izdelani iz AB konsturkcije debeline 45 cm. Globina temelja je na koti -0,45 m. Finalni sloj temelja oz. tlaka nad temeljem mora biti hrobo brušeno v naklonu več kot 1% od objekta.

Elementi in vrsta uporabljenega materialov temeljne plošče so podrobneje opisani v načrtih gradbenih konstrukcij.

HORIZONTALNE IN VERTIKALNE AB KONSTRUKCIJE
Nosilno in predelno zidovje je izdelano iz opečnate konsturkcije. Izvede se kot ojačano nosilno zidovje z AB nosilci nad okenskimi odprtinami višine 20-46 cm. Nosilci so polno vpeti v steni. Stene so ojačane z AB vezmi dimenzije 20x20 cm, 20x30 cm, 20x40 cm, 20x50 cm, 30x30 cm in betonskimi slopi različnih dimenzij. Armiranobetonski so tudi venci nad vsemi stenami objekta v višini 20 cm.

5. 3. OPIS ZIDARSKIH DEL

Nosilna konstrukcija objekta je izdelana iz brušene modularne zidne opeke debeline 30 cm v sestavi yF1 in yF1-p. Notranje nosilne stene so izdelane iz brušene zidne opeke debeline 30 cm v sestavi yZ2, nenosilne stene pa v debelini 20 cm v sestavi yZ1.

Stene se nalagajo na AB ploščo in skupaj z betonskimi vezmi, slopi, nosilci in venci tvorijo ojačano nosilno zidovje. V območju spuščenega stropa je previdenih več prebojev nosilne in nenosilne opečnate konstrukcije, katerih namen je razvod prezračevanja. Preboji so pozcionirani v načrtu stropa. Vsi preboji in odprtine z dolžino več kot 40 cm se izvedejo s pomočjo ustrezne tipske opečnate preklade.

Zidane, AB stene in AB temeljna plošča se pod nivojem terena in do višine 45 cim nad koto gotovega tlaka hidroizolirajo s hladnim bitumenskim premazom in

bitumensko obojestransko samolepilno hidroizolacijo iz varjenih trakov ter toplotno izolirajo s toplotno izolacijo XPS. Konsturkcijska zasnova je bolj podrobno opisana v načrtu s področja gradbeništva. Podrobnosto so opisane v sestavi konsturkcij z navedbo šifre, ki ustreza prikazu v grafičnem delu.

5. 4. OPIS KANALIZACIJE

Vse odpadne vode iz notranjosti objekta se vodijo po interni fekakalni kanalizaciji do skupnega jaška na južni strani objekta in se tam po PVC cevi DN200 priključuje oz. navezuje na obstoječo interno kanalizacijo.

V sklopu načrtovanja projektant ni imel informacij o poteku interne kanalizacije zato je pred začetkom zemeljskih del potrebno potek interne infrastrukture preveriti na licu mesta in potek zakoličiti. V primeru poteka kanalizacije na območju gradnje je potrebno izvesti rekonstrukcijo, zaščito in predstavitev kanalizacije, jaškov in morebitnih drugih vodov.

Vode s strehe se vodio preko žleba iz pločevine in vertikalnega odtoka v RJ peskolov, kjer se združijo z drenažo, ki poteka po obodu objekta. Vode iz strehe se preko internega sistema meteorne kanalizacije zaključuje v ponikovalnici. Velikost ponikovalnice je določena v Geološko-geomehanskem elaboratu in jo potrdi izdelovalec tega elaborata. Volumen ponikovalnice znaša 1,6 m3.

Cevni kanalizacijski razvodi potekajo deloma pod temeljnimi ploščami, zato mora biti pred izvedbo plošč zagotovljena vodotesnost kanalizacije.
Pred izvedbo je potrebno preveriti in zakoličiti potek obstoječih internih kanalizacijskih in energetskih vodov.

5. 5. OPIS MONTAŽNIH KONSTURKCIJ

SPUŠČENI STROP
V objektu sta izvedena dva tipa sekundarnih (obešenih) stropov. Glede na tip namestitve obešenih stropov ločimo:
- modularni spuščen strop,
- raven spuščen strop.

Modularni spuščen strop se izvede kot sekundarni strop iz snemljivih modularnih panelov s pralno antimikrobno in zvočnoabsorbcijsko površino, bele barve z velikostjo panela 60x60 cm. Podkonsturkcija stropa je pritrjena na stene in špirovce strešne konsturkcije. Podrobnosti so opisane v sestavi konstrukcij z navedbo šifre, ki ustreza prikazu v grafičnem delu. Modularni spuščen strop se izvede v prostoru ordinacije in sanitarij.

Raven spuščen strop se izvede v prostorih vetrolova, čakalnice, čajne kuhinje, sanitarij za zaposlene in strojnice. Uporabijo se gladke neperforirane mavčnokartonaste plošče (v sanitarijah so vlagoodporne) na pocinkani podkonstrukciji brez zvočne izolacije. V stropu so predvideni izrezi za strojne in elektro instalacije. Podrobnosti so opisane v sestavi konsturkcij z navedbo šifre, ki ustreza prikazu v grafičnem delu.

DEKORATIVNI FASADNI ELEMENTI
V sklopu fasade objekta so nameščene dekorativne lesene fasadne obloge. Obloge so izdelane iz križno lepljenih smrekovih lamel dimenzije 8/40 cm in 8/28 cm, ki stojijo na lastnih pasovnih temeljih. Lamele so 10 cm dvignjene od talne konsturkcije in 10 cm od fasade objekta. Lamele so zaščitene z biocidnim premazom, temeljno barvo in dvema slojema prekrivne barve RAL po izboru projektanta. Na temelj so vse lamele pritrjene s pomočjo jeklenega podstavka, ki je vijačen v temelj in steber. Na enak način je vsak fasadni element vijačen horizontalno v nosilno opečnato

konsturkcijo. Podrobnosti so obdelane v tehničnem prikazu – fasadni pas in v načrtu gradbenih konstrukcij.

Lesene fasadne lamele imajo v sklopu vhodnega nadrešja tudi nosilno funkcijo saj podpirajo strešno lego na stičišču soi 5 in osi E. Podrobnosti so obdelane v načrtu gradbenih konstrukcij.

5. 6. OSTREŠJE

Objekt ima enokapno streho v naklonu 5 stopinj. Sleme poteka v smeri sever-jug, višji del strehe se nahaja na zahodni strani objekta in se niža proti vzhodnem delu. Streha na vseh straneh objekta sega čez ravnino fasade za 50 cm in tvori enakomeren napušč.

Osnovna konsturkcija strehe je sestavljena iz masivnih lesenih leg dimenzije 18/22 cm. Lege v osi A in B slonita na AB vencu na vrhu masivnih opečnatih sten. Lega v osi 4 se na severni starni objekta podpira s pomočjo stebra, ki ga tvoriji dekorativni fasadni element. Na tri lege se nalegajo 4 špirovci dimenzije 18/20 cm in 7 špirovcev dimenzije 12/24 cm. Špirovci so na medsebojnem razmaku 82 oz. 86 cm. Konzolni napušče na južni in severni strani objekta je izveden s pomočjo križno lepljenih CLT plošč, ki so pritrjene čez dva polja špirovcev (glej fasadni pas FP4 in FP5).

Podrobnosti obdelavi in stikovanje elementov so obdelane v načrtu gradbenih konsturkcij.

5. 7. OPIS IZVEDBE TOPLOTNE IZOLACIJE OBJEKTA

Vsi elementi stavbnega ovoja bodo ustrezno toplotno izolirani in hidroizolirani. S hidroizolativno plastjo bodo obloženi zidovi v vkopanem delu objekta do minimalno 45 cm nad terenom. Vse zunanje stene bodo izdelane kot toplotno izolativni ovoj, ki zadostuje zahtevam pravilnika o učinkoviti rabi energije.

Ovoj se izdela iz XPS oz. EPS toplotno izolacijskih plošč v debelini 20 cm. Po celotni fasadi poteka horizontalni utor na zgornjem robu okenske špalete. Utor dimenzije 20/30 mm se v izolacijo EPS izvede z namenskim rezkarjem in izvede s sistemsko mrežico za armiranje utorov in sistemskih vogalnih profilov za armiranje utorov

Toplotnoizolacijski sloj strehe se izvede z izolacijo iz steklene volne v dveh slojih. Izolacija je umeščena med špirovce v debelini 20 oz. 24 cm odvisno od višine špirovcev. Dodaten sloj izolacije je umeščen med kotra letve na spodnji stani špirovcev, kjer je umeščena izolacija iz steklene volne v debeline 10 cm.

Topoltna izolativnost stavbnega pohištva je podrobno opisana v shemah stavbnega pohištva. Podrobnosti o toplotni izolativnositi in ostalih slojev so podrobno pisani v poglavju sestave konsturkcij.

5. 8. OPIS IZVEDBE ZVOČNE IZOLACIJE OBJEKTA

Objekt ima izvedeno zaščito pred zvokom, ki ne bo presegal ekvivalentnih ravni hrupa. Potrebna zvočna izolativnost ločilnih fasadnih elementov je več kot 27 dB. Zunanje stene so izdelane iz brušene opeke debeline 30 cm v sestavi yF1. Zvočna izolativnost takšne sestave znaša 52dB kar ustreza minimalni zahtevani izolativnosti.

Prostori so med seboj predeljeni z nosilno steno iz brušene opeke debeline 30 cm ali nenosilno steno debeline 20 cm. Steni sta masivni in ustrezata zahtevani vrednosti zvočne izolacije.

Po celotnem objektu je predvidena izvedba plavaojčega estriha na zvočnoizolacijskem sloju, ki preprečujejo prehajanje udarnega zvoka.

5. 9. OPIS STAVBNEGA POHIŠTVA

V objektu ločimo sledeče stavbno pohištvo:
- okna,
- vhodna vrata.

Predvideni okenski profili bodo v alu izvedbi s troslojno zasteklitvijo. Odtenek oz. barva na zunanji strani okenskih profilov bo barvana po RAL lestvici po izboru projektanta. Notranjost okenskih profilov bo v beli barvi. Zunanje police bodo aluminijaste v enaki barvi kot stavbno pohištvo, na zunanji strani se bodo steklene površine senčile z žaluzijami s pogonom na elektromotor. Kasete žaluzij so podometne.

Stavbno pohištvo mora izpolnjevati vsaj naslednje minimalne zahteve glede gradbeno-fizikalnih lastnosti:
- zvočna izolativnost: Rw ≥ 35 dB,
- 4 razred zrakotesnosti, določen skladno s SIST EN 12207:2017,
- razred 9A vodotesnosti, določen skladno s SIST EN 12208:2000,
- razred C4/B5 odpornosti na udarni veter, določen skladno s SIST EN 12210:2016,
- 4 razred mehanske odpornosti, določen skladno s SIST EN 13115:2002,
- 2 razred mehanske trajnosti, določene skladno s po SIST EN 12400:2003
- 4 razred odpornosti na korozijo, določen skladno s SIST EN 1670:2007/AC:2008,
- proti vlomni razred vsaj RC2
- ustreznost glede sproščanja nevarnih snovi.

Podrobnosti glede posameznih pozicij oken ter vrat in ostalega stavbnega pohištva na ovoju stavbe so opisane v shemah stavbnega pohištva. Detajli vgradnje so razvidni iz fasadnega pasu.

5. 10. OPIS INŠTALACIJSKIH DEL

METEORNA KANALIZACIJA
Vode s strehe se vodijo preko žleba iz pločevine in vertikalnega odtoka v RJ peskolov, kjer se združijo z drenažo, ki poteka po obodu objekta. Vode iz strehe se preko internega sistema meteorne kanalizacije zaključuje v ponikovalnici. Velikost ponikovalnice je določena v Geološko-geomehanskem elaboratu in jo potrdi izdelovalec tega elaborata. Volumen ponikovalnice znaša 1,6 m3.

HIŠNA FEKALNA KANALIZACIJA
Vse odpadne vode iz notranjosti objekta se vodijo po interni fekakalni kanalizaciji do skupnega jaška na južni strani objekta in se tam po PVC cevi DN200 priključuje oz. navezuje na obstoječo interno kanalizacijo.

HIŠNE ELEKTRO IN TELEKOMUNIKACIJSKE INSTALACIJE

V tehničnem prostoru objekta je predviden razdelilnik električnih instalacij R-el. Instalacija je predvidena s kabli z ustreznih tipov in dimenzij v podometni izvedbi v ceveh v ometu oz. betonu. V medstropovju je inštalacija predvidena nadometno na kableskih policah in v izolirnih ceveh na distančnih objemkah. Razsvetljava je predvidena z namenskimi vgradnimi LED svetilkami.

V tehničnem prostoru je predvideno TK vozlišče K.V. v katerem so predvideni patch paneli za zaključevanje podatkovnih kablov ter prostora za vgradnjo aktivne TK opreme.

5. 11. OPIS FINALNIH OBDELAV

STREHA
Streha bo prekrirta s kritino iz trapezne pločevine modernega videza. Kritina bo nameščenea na impregnirane smrekove letve nad prezračevalnim slojem. Na strehi je predvidena uporaba linijskega snegolovca.

Čelna obroba oz. vetrna zapora strehe se izvede iz obrobne čelne ALU pločevine izdelane po meri, barvane po RAL po izboru projektanta. Napušč objekta je obdelan s smrekovim opažom 10/2 cm zaščitenim z biocidnim premazom, temeljno barvo in dvema slojema prekrivne barve RAL po izboru projektanta.

FASADA
Celoten objekt bo prekrit s tankoslojnim zaključnim ometom z osnovnim premazom in armirano mrežico v svetlih tonih. Barvni odtenek po izboru projektanta na podlagi skale proizvajalca. Po celotni fasadi poteka horizontalni utor na zgornjem robu okenske špalete. Utor dimenzije 20/30 mm se v izolacijo EPS izvede z namenskim rezkarjem in izvede s sistemsko mrežico za armiranje utorov in sistemskih vogalnih profilov za armiranje utorov. Podzidek objekta se izvede v enakem ometu in odtenku kot celotna fasada, obvezna je uporaba sistemskega vodoodbojnega dodatka za praškaste apnene malte.

NOTRANJE STENE
Vse nosilne in predelne stene so izvelane iz modularne opeke. Na notranji strani se predvidoma omečejo z grobim in finim ometom s podaljšano malto in prehdhodnim obrizgom. Stene se prepleskajo s poldiserzijsko barvo. Predvideno je pleskanje v minimalno dveh slojih preko katerih je predviden lateks pralni premaz do kote +2.20 m oz. do zgornjega roba vratnega podboja v mat izvedbi. Finalni sloj ordinacije mora biti izveden v mat nesvetleči izvedbi, ki preprečuje moteče svetlobne reflekse. Finalne obdelave sten morajo omogočati občasno mokro čiščenje in razkuževanje.

Stene v sanitarno-toaletnem prostori so obložene s stensko in talno keramiko. Fuge med ploščicami morajo biti široke najmanj 5 mm in impregnirane s premazom ki preprečuje prehod vlage in zadrževanje ter razvoj mikroorganizmov.

TALNE OBLOGE
V vseh notranjih prostorij razn v sanitarijah je predvidena talna obloga iz enomera na mineralni osnovi in termoplastičnih polimerov, ki se poalgajo v rolah z medsebojnim varjenjem. Razred protizdrsnosti je R9, razred dušenja hrupa pa >15dB, odziv na ogenj je razreda Cfl-s1. Zaključek na vertikalno konstrukcijo se izvede iz enakega materiala na podložni letvi s stensko zaokrožnico do višine 10 cm.

V vetrolovu je predvidena namestitev čistilnega tepiha v alu lamelah. Izvede se v poglobitvi z alu okvirjem iz L-kotnika. Pod predpražinkom se na estrihu izvede protiprašen premaz.

Ločitve med različnimi vrstami tlakov je s kovinskim profilom v ravnimni tlaka. V mokrih prostorij je predvidena talna obloga iz nedrseče keramike. Uporabi se gres keramiko v formatu 100/100/8 mm, protizdrsnosti R10 iz enake serije kot stenska keramika. Pod keramiko je predviden sloj tankoslojne dvokomponentne cementne hidroizolacije. Stiki tal in stene se izvedejo s tipsko fazonsko keramično zaokrožnico.

6. IZVEDBA UREDITEV ODPRTIH POVRŠIN

6. 1. ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA

Pri izvedbi zunanje ureditve je potrebno pred začetkom izvedbe preveriti oziroma določiti natančno lego posameznih infrastrukturnih vodov, ki potekajo na območju urejanja. Vse obstoječe vode, ki bodo tangirani s predvideno ureditvijo je potrebno zaščititi in po potrebi prestaviti.

Pred začetkom gradnje je treba obstoječa drevesa zaščititi v skladu s SIST DIN 18920: 2013. Za zaščito poskrbi in je zanjo odgovoren izvajalec gradbenih del. Drevje je potrebno zaščititi pred mehanskimi poškodbami (udarnine, odrgnine debla, korenin in poškodbe krošnje) z 2,00m visoko trdno ograjo, ki mora objeti celotno območje korenin (od roba krošnje odmaknjena 1,50m oziroma 5,00m pri drevesih s stebrasto krošnjo). Če zaradi pomanjkanja prostora ni mogoče zaščititi celotnega območja drevesnih korenin, je potrebno zaščititi čim večjo površino. Deblo je potrebno zaščititi z najmanj 1,80m visoko oblogo iz desk, ki so oblazinjene na strani, obrnjeni proti deblu. Zaščito je potrebno izdelati tako, da se ne poškoduje drevesa. Zaščito se ne sme postaviti neposredno na korenine in koreničnik. Če je potrebno, se najbolj izpostavljene veje potegne navzgor in priveže (mesto priveza je potrebno oviti z mehko oblogo). Dela na območju korenin dreves morajo potekati ročno! Na območju korenin se je potrebno izogniti nasipavanju. V kolikor ne gre drugače, je potrebno najprej ročno ali z odsesavanjem iz površine nad koreninskim sistemom odstraniti ves rastlinski pokrov, listje in ostale organske snovi ter nato nasuti do 20cm zračnega grobozrnatega materiala, na katerega se lahko nanese zaključni rastni sloj v debelini največ 20cm. Rastni sloj se ne sme nanesti bližje kot 1,00m od debla. Pri nasipavanju je potrebno zagotoviti, da je najmanj ena tretjina območja korenin namenjenega prezračevanju.

Nov objekt se priključuje na obstoječo zunanjo ureditev osnovne šole. V sklopu izvedbe komunalnih priključkov se izvedejo posegi v javno pot JP 684031 Predoslje-osnovna šola ter določene asfaltne manipulativne površine OŠ Predoslje. Predvidena je rezanje oz. odstranitev obstoječe dovozne poti v širini, ki je potrebna za ustrezen izkop za izvedbo infrastrukturnih priključkov. Cestišče v katere se posega za izvedbo priključkov je potrebno obnoviti v celotni širi vozišča (med robniki) v kombinaciji nosilne in obrabne asfaltne plasti 5 + 3 cm skladno s tehnično specifikacijo za javne ceste TSC 06.300/06-410:2009. Stik med starim in novim asfaltom je potrebno ustrezno obdelati s skrbno očiščenimi stiki zatesnjenimi s stičnim trakom

Okoli objekta je predviden obroč s prodcem v širini 30 cm od fasade objekta. Pod dekorativnimi fasadni elementi je predvidena obdelava finalnega sloja temelja oz. tlaka z biti grobim brušenjem v naklonu več kot 1% od objekta. Na območju vhoda je prav tako previdenо tlakovanje v litem betonskem tlaku z naklonom 1% debeline 12 cm. Površina betona je zaglajena in grobo brušena.

Južno od objekta se v trato umestijo stopalne plošče. Plošče so betonske, svetlo sive barve, ki se polagajo na očiščeno in utrjeno površino. Plošče so poravnane na finalno koto terena, vmesni prostori pa se nasujejo z zemljino in poravnajo s finalno koto terena.

Talne plošče vodijo do okrogle klopi premera 1,5 m, ki se izvede na lastnem točkovnem temeljenju. Klop je izdelana iz jeklene pocinkane podkonsutrkcije z lesenim sedalom z zaščitnim biocidnim premazom, temeljno barvo in dvema slojema prekrivne barve po izboru projektanta.

6. 1. 1. PRIKLJUČITEV NA VODOVOD

Objekt zobne ambulante se bo priključeval na javni vodovod s samostojnim vodovodnim priključkom in samostojnim odjemnim mestom ob obstoječem vodomeru na severozahodu parcele 37/2, k.o. 2103 Predoslje. Vodovod bo potekal po parcelah 37/2 in 35/2, k.o. 2103 Predoslje. Predvidena je priključitev ob obstoječem vodomernem jašku osnovne šole na strani dovoda vode v jašek. Priključna cev bo

dimenzije DN 100 mm. Merilna naprava za evidentiranje porabljene vode vgrajena v obstoječi vodomerni jašek šole. Evidentiranje porabljene vode bo izvedena na vgrajeni merilni napravi – vodomeru dimenzije DN 20 mm. Cev za priključitev oskrbe s pitno vodo bo izdelana iz polietilena. Priključitev na obstojči vodomerni jašek se bo izvajala z rezanjem asfalta obstoječe dovozne poti v širini, ki je potrebna za ustrezen izkop. Po izvedbi priključka se asfalt sanira v nivoju obstojoječega.

6. 1. 2. PRIKLJUČITEV NA SISTEM ELEKTRIČNE ENERGIJE

Objekt se bo priključeval na obstoječ, že zgrajen distribucijski sistem električne energije. Izveden bo nov priključek na obstoječo PMO omarico na severni strani objekta osnovne šole. Priključek bo izveden na parceli 46/1 k.o. Predoslje 2103. Priključek bo potekal po parcelah 37/2, 46/1, 46/3 in 35/1, vse k.o. Predoslje 2103. Predvidena priključna moč objekta ambulante znaša 14 kW, nazivna napetost znaša 400 V. Priključitev na obstojčo PMO se bo izvajala z rezanjem asfalta obstoječe dovozne poti v širini, ki je potrebna za ustrezen izkop. Po izvedbi priključka se asfalt sanira v nivoju obstoječega.

6. 1. 3. ODVAJANJE METERONE VODE

Meteorna voda s strešine bo preko peskolovov speljana v ponikovalnico na parcelni številki 35/1 k.o. Predoslje 2103. Velikost in tip ponikovalnice se izvede skladno z navodili geomehanika in z izračunom v geološkem-geomehanskem poročilu. Pred izvedbo se mora izvesti terenski preiskus ponikanja na lokaciji.

6. 1. 4. PRIKLJUČITEV NA FEKALNO KANALIZACIJO

Objekt bo priključen na obstoječ sistem javne kanalizacije. Priključitev bo izvedena z rekonstrukcijo obstoječega kanalizacijskega priključka št. O2.3.1 kjer se bodo združile odpadne vode iz objekta ambulante in osnovne šole. Zbirni jašek in mesto priključitve se nahaja na parc. št. 35/1 k.o. Predoslje 2103. Uporabljeni bodo cevi cevi iz ustreznih, tehnično primernih atestiranih materialov, premera 16 cm, ki bodo položena v peščeno posteljico s padcem 1,5% do 3%. Priključek mora biti izveden vodotesno.

6. 1. 5. PRIKLJUČITEV NA TELEKOMUNIKACIJSKI VOD

Objekt se bo priključeval na obstoječ že zgrajen sistem elektronskih telekomunikacij. Priključno mesto se nahaja na severni fasadi obstoječega objekta osnove šole na parceli 46/1 k.o. Predoslje 2103 kjer je predvideno priključevanje na obstoječem KJ. Vod elektronskih komunikacij bo od objekta ambulante potekal po zemljiščih 37/2, 46/1, 46/3 in 35/1, vse k.o. Predoslje 2103. Priključitev na obstojčo omarico se bo izvajala z rezanjem asfalta obstoječe dovozne poti v širini, ki je potrebna za ustrezen izkop. Po izvedbi priključka se asfalt sanira v nivoju obstoječega.

6. 1. 6. PRIKLJUČITEV NA PLINOVOD

Ni predvidenega priključevanja na sistem distribucijskega plinovoda.

6. 1. 7. PRIKLJUČITEV NA JAVNO KATEGORIZIRANO CESTO

V sklopu projekta ni predvidenega posega ali sprememb na obstoječih priključkih na javno kategorizirano cesto.

7. SESTAVE KONSTRUKCIJSKIH SKLOPOV

7. 1. SESTAVE HORIZONTALNIH KONSTRUKCIJ

7. 1. 1. TALNE KONSTRUKCIJE

xT1	**Tla nad temeljno ploščo z enomerom**		
Talna obloga	Enomer talna obloga iz mineralne osnove brez vsebosti PVC-ja in plastifikatorjev, upasovanje, spoji z varilno vrvico, obstenska obroba iz enakega materiala v podložni letvi h=10 cm, stik s steno kitan *(talne obloge morajo ustrezati standardu najmanj Cfl-s1 po SIST EN 13501-1)*	kot npr. Upofloor Zero Sound	0,4
Izravnava	Izravnalna polimercementna masa		0,4
Podlaga	Mikroarmirani cementni estrih C20/25 PP vlakna		6,5
Ločilni sloj	PE folija iz elastičnega penjenega polistirena	Geficell TDZ 6-1mm	0,2
Toplotna izolacija	Ekspandirani polistiren (EPS) v ploščah λD=0,036 W/(m.K) σ10%def.=100 kPa, med inštalacijski sloj lahki beton (λ = 0,065 W/mK)	kot npr. Fragmat EPS 100, Fragmat Politerm blu	7,5
Skupaj sloji nad konstrukcijo			15,0
Nosilna konstrukcija	Armiranobetonska temeljna plošča (skladno z načrtom gradbenih konstrukcij)		30,0
Toplotna izolacija	Ekstrudirani polistiren (XPS) v ploščah stopničastim robom in utori na zgornji strani λD=0,033 W/(m.K) σ10%def.=500 kPa	kot npr. Fibran xps 500-L Seismic	10,0
Hidroizolacija	Dvostransko samolepilni elastomerna bitumenska membrana za spajanje slojev v sistemu 'seismic' d=1,8mm	kot npr. FIBRANhydro SEISMIC 1,8 sk/s	0,2
	Enostransko lepilna elastomerna bitumenska membrana z aluminijsko folijo proti prehajanju vlage in radona za spajanje slojev v sistemu 'seismic' d=1,8mm	kot npr. FIBRANhydro ANTI RADON 1,5 sk	0,1
Toplotna izolacija	Ekstrudirani polistiren (XPS) v ploščah stopničastim robom in utori na zgornji strani λD=0,033 W/(m.K) σ10%def.=500 kPa	kot npr. Fibran xps 500-L Seismic	10,0
Skupaj sloji pod konsturkcijo			50,3
Podložni sloj	Nearmirani podložni beton C12/15		10,0
Izoljšava temeljnih tal	Komprimiran tamponski drobljenec 0 - 32mm oz. glede na geomehanske zahteve		80,0
Skupaj podložni sloji			90,0
Skupna debelina konsturkcije (brez podložnih slojev) (cm)			**65,3**

xT2	Tla nad temeljno ploščo s keramiko		
Talna obloga	Nedrsna talna keramika 10x10 cm d= 8 mm, fuga š= 2 mm razred protizdrsnosti R10, stik stena-tla iz fazonskih keramičnih zaokrožnic barva in polaganje skladno s površinskim načrtom *(talne obloge morajo ustrezati standardu najmanj Cfl-s1 po SIST EN 13501-1)*	kot npr. Ceramica Vouge System, fuge Mapei ultracolor plus	0,8
Lepilni sloj	Cementno lepilo za keramične in gres ploščice		0,5
Grelna folija	Grelna folija el. talnega gretja		0,0
Hidroizolacijski sloj	2K hidroizolacijski premaz na podlagi cementnih veziv, sintetičnih polimerov z dodatki zaključiti na vznožje sten, v vratnih odprtinah zaključiti s flekisiblnim trakom	kot npr. Mape Mapelastic, Mapei Mapeband	0,1
Izravnava	Izravnalna polimercementna masa		0,5
Podlaga	Mikroarmirani cementni estrih C20/25 PP vlakna		5,9
Ločilni sloj	PE folija iz elastičnega penjenega polistirena	Geficell TDZ 6-1mm	0,2
Toplotna izolacija	Ekspandirani polistiren (EPS) v ploščah λD=0,036 W/(m.K) σ10%def.=100 kPa, med inštalacijski sloj lahki beton (λ = 0,065 W/mK)	kot npr. Fragmat EPS 100, Fragmat Politerm blu	7,0
Skupaj sloji nad konstrukcijo			15,0
Nosilna konstrukcija	Armiranobetonska temeljna plošča (skladno z načrtom gradbenih konstrukcij)		30,0
Toplotna izolacija	Ekstrudirani polistiren (XPS) v ploščah stopničastim robom in utori na zgornji strani λD=0,033 W/(m.K) σ10%def.=500 kPa	kot npr. Fibran xps 500-L Seismic	10,0
Hidroizolacija	Dvostransko samolepilni elastomerna bitumenska membrana za spajanje slojev v sistemu 'seismic' d=1,8mm	kot npr. FIBRANhydro SEISMIC 1,8 sk/s	0,2
	Enostransko lepilna elastomerna bitumenska membrana z aluminijsko folijo proti prehajanju vlage in radona za spajanje slojev v sistemu 'seismic' d=1,8mm	kot npr. FIBRANhydro ANTI RADON 1,5 sk	0,1
Toplotna izolacija	Ekstrudirani polistiren (XPS) v ploščah stopničastim robom in utori na zgornji strani λD=0,033 W/(m.K) σ10%def.=500 kPa	kot npr. Fibran xps 500-L Seismic	10,0
Skupaj sloji pod konsturkcijo			50,3
Podložni sloj	Nearmirani podložni beton C12/15		10,0
Izoljšava temeljnih tal	Komprimiran tamponski drobljenec 0 - 32mm oz. glede na geomehanske zahteve		80,0
Skupaj podložni sloji			90,0
Skupna debelina konsturkcije (brez podložnih slojev) (cm)			**65,3**

7. 1. 2. SPUŠČENI STROPOVI

xSs1	Modularni spuščen strop		
Nosilna konsturkcija	Sistemski kovinski profili oz. obešala bele barve		0,0
Stropna plošča	Snemljiv modularni strop s pralno, antimikrobno in zvočno absorpcijsko površino, bele barve, velikost panela 60x60 cm (stropne obloge morajo ustrezati standard najmanj C-s1,d0 po SIST EN 13501-1)	kot npr. Knauf Hygena Alpha	1,3
Skupna debelina konsturkcije (cm)			**1,3**

xSs2	Raven spuščen strop		
Nosilna konsturkcija	Kovinski pocinkani sistemski profili in sistemska obešala za spust konstrukcije stropa		0,0
Stropna plošča	Mavčnokartonasta plošča (stropne obloge morajo ustrezati standard najmanj C-s1,d0 po SIST EN 13501-1)	kot npr. Knauf GKB	1,3
Skupna debelina konsturkcije (cm)			**1,3**

7. 1. 3. STREHA

xS1	Strešna konsturkcija		
Kritina	Trapezna kritina modernega videza. Barva in finalna obdelava po izboru projektanta. Kritina obravnavanega objekta mora biti iz materiala z ozivom na ogenj razreda Broof(t1) po SIST EN 13501-5.	kot npr. Hoserka TP20	0,5
Nosilni sloj	Impregnirane smekove letve za kritino 3/4,5 cm		3,0
Prezračevalni sloj	Impregnirane smekove letve 5/3 cm		5,0
Sekunardna kritina	Paroprepustna, vodoodbojna folija	kot npr. Knauf Insulation Homeseal LDS 0,04 FixPlus + sistemski lepilni trakovi KI Homeseal LDS	0,2
Stropni opaž	Lesene smrekove deske		2,0
Toplotna izolacija	Mineralna volna med špirovic	Knauf Insulation Unifit 032	24,0
	Špirovec 24/12 cm		
Toplotna izolacija	Dodatna mineralna volna med letvami	Knauf Insulation Unifit 032	10,0
	Smrekove letve 10/4 cm		
Parna zapora	Parna zapora iz PE folije iz umetnih mas	kot. Npr. Knauf Insulation LDS 10 Silk	0,1
Atropni opaž	Lesene smrekove deske		2,0
Skupna debelina konsturkcije (brez podložnih slojev) (cm)			**46,8**

xS2	Strešna konsturkcija		
Kritina	Trapezna kritina modernega videza. Barva in finalna obdelava po izboru projektanta. Kritina obravnavanega objekta mora biti iz materiala z ozivom na ogenj razreda Broof(t1) po SIST EN 13501-5.	kot npr. Hoserka TP20	0,5
Nosilni sloj	Impregnirane smekove letve za kritino 3/4,5 cm		3,0
Prezračevalni sloj	Impregnirane smekove letve 5/3 cm		5,0
Sekunardna kritina	Paroprepustna, vodoodbojna folija	kot npr. Knauf Insulation Homeseal LDS 0,04 FixPlus + sistemski lepilni trakovi KI Homeseal LDS	0,2
Stropni opaž	Lesene križno lepljene deske		6,0
Toplotna izolacija	Mineralna volna med špirovic	Knauf Insulation Unifit 032	20,0
	Špirovec 20/16 cm		
Toplotna izolacija	Dodatna mineralna volna med letvami	Knauf Insulation Unifit 032	10,0
	Smrekove letve 10/4 cm		
Parna zapora	Parna zapora iz PE folije iz umetnih mas	kot. Npr. Knauf Insulation LDS 10 Silk	0,1
Stropni opaž	Lesene smrekove deske		2,0
Skupna debelina konsturkcije (brez podložnih slojev) (cm)			**46,8**

7. 2. SESTAVE VERTIKALNIH KONSTRUKCIJ

7. 2. 1. ZUNANJA FASADA

yF1	Zunanja fasada objekta (debeloslojna kontaktna fasada)		
Finalni fasadni sloj	Tankosoljni zaključni omet z osnovnim premazom in armirno mrežo *(Zunanje obloge objekta morajo biti razreda gorljivosti vsaj D-d0 po SIST EN 13501-1)*	kot npr. Webertherm ExtraClean z osnovnim premazon G700 in armirno mrežo 9901	1,5
Nosilni sloj fasade	Sistemska mineralna lepilna malta	kot npr. Lepilo Webertherm Family GROB	0,5
Toplotna izolacija	Fasadne plošče iz ekspandiranega polisterena	kot npr. Webertherm EPS-F 039	20,0
Vezni sloj	Mineralna lepilna malta	kot npr. Lepilo Webertherm Family	0,5
Skupaj zunanji sloji			22,5
Nosilna konstrukcija	Brušena zidna opeka lepljena s pomočjo enokomponentnega PU lepila ali lepilno malto	kot npr. Porotherm 30 Profi	30,0
Finalna obdelava	Notranji grob in fini omet s podaljšano malto s predhodniim obrizgom		2,0
Skupaj notranji sloji			32,0
Skupna debelina konsturkcije (cm)			**54,5**

yF1 – p	Podzidek zunanje fasada objekta (debeloslojna kontaktna fasada)		
Finalni fasadni sloj	Tankosoljni zaključni omet z osnovnim premazom in armirno mrežo *(Zunanje obloge objekta morajo biti razreda gorljivosti vsaj D-d0 po SIST EN 13501-1)*	kot npr. Webertpas ExtraClean z osnovnim premazon G700 in armirno mrežo 9901	1,5
Nosilni sloj fasade	Sistemska mineralna lepilna malta z uporabo vodoodbojnega dodatka za praškaste apnene malte	kot npr. Lepilo Webertherm Family GROB + dodatek Weber Aqua plus	0,5
Toplotna izolacija	Plošče iz ekstrudiranega polistirena (λ<0,036 W/m²K) s stopničastim robom	kot npr. Fibram XPS Etics GF	20,0
Vezni sloj	2k bitumensko lepilo brez topil za spoj bitumna in XPS	kot npr. Bitufix 2K	0,1
Hidro izolacija	Bitumenska obojestranska samolepilna hidroizolacija iz varjenih trakov	kot npr. Fragmat Izotek V4	0,4
	Bitumenski hladni predpremaz	kot npr. Ibitol HS	
Skupaj zunanji sloji			22,5
Nosilna konstrukcija	Brušena zidna opeka lepljena s pomočjo enokomponentnega PU lepila ali lepilno malto	kot npr. Porotherm 30 Profi	30,0
Finalna obdelava	Notranji grob in fini omet s podaljšano malto s predhodniim obrizgom		2,0
Skupaj notranji sloji			32,0
Skupna debelina konsturkcije (cm)			**54,5**

yF2	Obloga fasade objekta (debeloslojna kontaktna fasada)		
Finalni fasadni sloj	Tankosoljni zaključni omet z osnovnim premazom in armirno mrežo *(Zunanje obloge objekta morajo biti razreda gorljivosti vsaj D-d0 po SIST EN 13501-1)*	kot npr. Webertherm ExtraClean z osnovnim premazon G700 in armirno mrežo 9901	1,5
Nosilni sloj fasade	Sistemska mineralna lepilna malta	kot npr. Lepilo Webertherm Family GROB	0,5
Toplotna izolacija	Fasadne plošče iz ekspandiranega polisterena	kot npr. Fragmat EPS F	3,0
Vezni sloj	Mineralna lepilna malta	kot npr. Lepilo Webertherm Family	0,5
Skupaj zunanji sloji			5,5
Nosilna konstrukcija	Kovinski pocinkani sistemski profili in sistemska obešala za spust konstrukcije stropa		6,0
Skupaj notranji sloji			6,0
Skupna debelina konsturkcije (cm)			**11,5**

7. 2. 2. NOTRANJE STENE

yZ1	Nenosilni notranji zid		
Finalni notranji sloj	Debeloslojni omet 2x lepilna malta z vmesno mrežico		0,5
Nosilna konstrukcija	Zidni bloki iz porobetona lepljene s tankoslojno lepilno maso	kot npr. Ytong ZB20	20,0
Finalni notranji sloj	Debeloslojni omet 2x lepilna malta z vmesno mrežico		0,5
Skupna debelina konsturkcije (cm)			**21,0**

yZ2	Nosilni notranji zid		
Finalni notranji sloj	Notranji grob in fini omet s podaljšano malto s predhodniim obrizgom		2,0
Nosilna konstrukcija	Brušena zidna opeka lepljena s pomočjo enokomponentnega PU lepila ali lepilno malto	kot npr. Porotherm 30 Profi	30,0
Finalni notranji sloj	Notranji grob in fini omet s podaljšano malto s predhodniim obrizgom		2,0
Skupna debelina konsturkcije (cm)			**34,0**

8. IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV

8. 1. MEHANSKA ODPORNOST IN STABILNOST

ZAHTEVE
Pri zagotavljanju izpolnjevanja bistvene zahteve mehanske odpornosti in stabilnosti je potrebno zagotoviti, da vplivi, ki jim bo objekt verjetno izpostavljen, ne bodo povzročili:
- Porušitev celotnega ali dela objekta.
- Deformacij, večjih od dopustnih ravni.
- Škode na drugih delih gradbenega objekta, na napeljavi in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije.
- Škode, nastale zaradi nekega dogodka, katere obseg je nesorazmerno velik glede na osnovni vzrok.

UKREPI
- Pri projektiranju nosilnih elementov in konstrukcij so uporabljeni veljavni predpisi Evrokod.
- Nameravana gradnja je zasnovana tako, da vplivi, ki jim bo objekt izpostavljen, ne bodo povzročili porušitve celotnega ali dela objekta in tudi ne deformacij, večjih od dopustnih ravni, škode na drugih delih gradbenega objekta, , na napeljavi in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije ali škode, nastale zaradi nekega dogodka, katere obseg je nesorazmerno velik glede na osnovni vzrok.
- Opis konstrukcije in posamičnih materialov je v tem tehničnem poročilu, še bolj natančno pa so konstrukcije obdelane v načrtu s področju gradbeništva.
- V načrtu s področja gradbeništva je statični izračun objekta na podlagi katerega so upoštevani konstrukcijski sklopi in ukrepi za zagotavljanje stabilnosti in mehanske odpornosti ter zaščite gradbene jame.

OPIS IZBRANIH MEHANSKO PRIMERNIH ODPORNIH MATERIALOV
- Objekt je temeljen na armiranobetonski plošči debeline 25 cm.
- Vertikalna konstrukcija objekta je izdelana v kombinaciji armiranobetonskih slopov, vezi, prekladami, venci ter iz modularne opeke.
- Nosilne stene na obodu in v notranjosti objekta so debeline 30 cm.
- Ostrešje je izdelano iz treh leg dimenzije 18x22 cm in iz špirovcev dveh različnih debelin - 16x20 cm in 12/24 cm.
- Finalni sloj strehe je trapezna pločevina.
- Zaključni sloj fasade je izdelan iz debeloslojnega ometa na ustrezni toplotni izolaciji.
- Tlak v delovnih prostorih je izdelan iz enomerne talne obloge iz mineralne osnove brez vsebnosti PVC-ja in plastifikatorjev.
- Tlaki v tehničnem prostoru in sanitarijah so izdelani iz nedrsne talne keramike dimenzije 10x10 cm razreda protizdrsnosti R10.
- Tlak v zunanjih površinah je izveden iz brušenega betona, ustrezno odvodnjavan.
- Navodila glede akustike so opisane v elaboratu zaščite pred hrupom.
- Okna in zasteklitve so izdelana v aluminijasti izvedbi s troslojno zasteklitvijo.
- Vhodna vrata so protivlomna steklena z aluminijastimi okvirji.
- Notranja vrata v objektu so lesena.
- Spuščeni stropovi v objektu so modularni s pralno, antimikrobno in zvočnoabsorpcijsko površino ali izdelani iz mavčnokartonastih plošč.

8. 2. VARNOST PRED POŽAROM

Pri zagotvaljanju izpolnjevanja bistvene zahteve »varnost pred požarom« je zaradi zagotovitve čim manjšega ogrožanja ljudi v objektih in okolici treba zagotoviti, da:

ZAHTEVE
- Se zmanjša nevarnost širjenja požara na sosednje objekte.
- Nosilna konstrukcija objekta ob požaru določen čas ohrani potrebno nosilnost.
- Se v največji možni meri omeji hitro širjenje požara v objektu.
- Je na voljo zadostno število ustrezno izvedenih evakuacijskih poti in izhodov, ki uporabnikom omogočajo hitro in varno zapustitev objekta.
- Je v primeru ko je to potrebno zagotovljeno požarno javljanje in alarmiranje.
- So zagotovljene naprave in oprema za gašenje.
- Je v objektu možen neoviran in varen dostop za gašenje in reševanje.

UKREPI
Ukrepi so podrobno opisani v načrtu požarne varnosti, ki je sestavni del projekta. Načrti tega projekta ukrepe upoštevajo.
- Objekti so medsebojno ustrezno oddaljenji od projektov v okolici.
- Intervencijska površina se nahaja na na parkirišču severno od objekta v neposredni okolici objekta.
- V objektu ne bodo uporabljene požarno nevarne snovi in tehnološki postopki.
- Pri gradnji bodo upoštevani prostorski, gradbeni in tehnični predpisi, ki urejajo varnost pred požarom.
- Vir vode za gašenje je na obstoječem hidrantu na zemljišču.

8. 3. HIGIENSKA IN ZDRAVSTVENA ZAŠČITA TER ZAŠČITA OKOLJA

Pri zagotavljanju izpolnjevanja bistvene zahteve “higienska in zdravstvena zaščita in zaščita okolice” je zaradi zagotavljanja primernega notranjega okolja (toplotno okolje, osvetlitev, kakovost zraka, vlažnost), oskrbe z vodo, odvajanja odpadnih voda, odstranjevanja trdnih odpadkov in skrbi za okolico objekta treba zagotoviti, da se na najmanjšo možno mero:
- Zmanjša oddajanje strupenih plinov, ki jih oddajajo gradbeni materiali ali deli objekta.
- Zmanjša prisotnost nevarnih delcev ali plinov v zraku.

- Zmanjša emisije nevarnega sevanja.
- Zmanjša onesnaževanje ali zastrupljanje vode ali zemlje.
- Preprečuje napačno odvajanje odpadnih voda, dima, trdnih ali tekočih odpadkov.
- Preprečuje prisotnost vlage v delih objekta ali na površinah znotraj objekta.

UKREPI
Nameravana gradnje je zasnovana tako, da se na najmanjšo možno mero zmanjša oddajanje strupenih plinov, ki jih oddajajo gradbeni material ali deli objekta, prisotnost nevarnih delcev ali plinov v zraku, emisije nevarnega sevanja in zmanjša onesnaženje ali zastrupljanje vode ali zemlje ter preprečuje napačno odvajanje odpadnih voda, dima, trdnih ali tekočih odpadkov, in prisotnost vlage v delih objekta ali na površinah znotraj objekta.

OPIS REŠITEV
- Prostori vetrolova, čakalnice, ordinacije in čajne kuhinje imajo svetlo višino 2,7 m.
- Servisni prostori sanitarij in tehnični prostor so višine 2,5 m.
- Najmanjšo okno je obrnjeno proti jugu in je dimenzije 1,80 x 1,80 m. Ostala okna so obrnjena proti zahodu in omogočajo kvalitetno osvetlitev delovnih površin in čakalnice. Dimenzije oken v čajni kuhinje je 2,30 x 1,15 m. Okno v ordinaciji je velikosti 2,30 x 3,60 m, v čakalnici pa 2,30 x 1,15 m.
- Razmerje med okensko odprtino delovnega prostora ordinacije in tlorisno površina prostora znaša 1:2,23.
- V objektu so dvoje sanitarije namenjene pacientov (od tega je 1 prilagojen uporabi gibalno oviranih). V objektu so dodatne sanitarije namenjene zaposlenim.
- Objekt ima urejeno mehansko prezračevanje z rekuperacijo, ki zagotavljajo ustrezno prezračevanje in kakovost zraka.
- V objektu je poleg sistema prezračevanja zagotovljen tudi vodovodni in kanalizacijski sistem, sistem ogrevanja ter sistem elektro instalacij.
- Prisotnosti nevarnih delcev in plinov v zraku ni pričakovati. Plinske instalacije v objektu ni.
- Emisij nevarnega sevanja ni pričakovati, saj v objekt niso vgrajene naprave, ki bi to povzročale.
- Vgradnja on oprema električnih in telekomunikacijskih naprav ter opreme je ustrezna glede na namembnost objekta. Sistem je podrobneje opisan v načrtu strojnih in električnih inštalacij, ki sta sestavni del tega projekta.
- Odpadne fekalne vode so preko internega sistema kanalizacije speljane oz. priključene na javni sistem kanalizacije.
- Odvodnavanje strešnih površin je zagotovljeno s pomočjo trapezne površine in žleba z vertikalnim odtočnikom. Padavinske odpadne vode se odvajajo s pomočjo ponikovalnice.

8. 4. VARNOST PRI UPORABI

Bistvena zahteva varnosti pri uporabi so poleg rešitev tega PZI projekta dokazuje pri izvedbi in pravilni uporabi objekta. Ob normalni uporabi se zagotavlja, da bo objekt varen pred zdrsi, spotikanjem, padci, utopitvami, trčenjem, padci predmetov, opeklinami, električnimi udari, udari strele, eksplozijami, vlomi in drugimi nesrečami ali poškodbami.

Pri zagotavljanju izpolnjevanja bistvene zahteve “varnost pri uporabi” je zaradi zagotovitve čim manjšega ljudi (zlasti starejših in invalidnih oseb ter otrok) v objektih treba zagotoviti, da pri normalni rabi objekta ne more priti do:
- zdrsa, padca, udarca
- opeklin, električnega udara, eksplozije
- nezgode zaradi gibanja vozil

UKREPI

Predvidena gradnja je zasnovana tako, da pri normalni rabi objekta ne more priti do zdrsa, padca, udarca, opeklin, električnega udara, eksplozije in nezgode zaradi gibanja vozil.

OPIS REŠITEV
- Objekt ima 6 notranjih vrat. Svetla višina vseh vrat znaša 210 oz. 260 cm. Svetla širina vrat znaša vsaj 90 cm razen v primeru sanitarij za zaposlene, kjer je svetla širina vrat 70 cm. Vrata se odpirajo v smeri vstopa v prostor razen vrata iz ordinacije, vetrolova in vhodna vrata kjer je zaradi evakuacije smer odpiranja vrat navzven.
- Objekt ima predvidene nedrsne finalne sloje iz materialov, ki ne drsijo in omogočajo varno hojo ter vožnjo vsem uporabnikom (tudi starejšim, otrokom in funkcionalno oviranim). Finalni tlaki notranjih površin je enomer brez vsebnosti PVC-ja in keramika s protizdrsnim razredom R10.
- Tlak zunanje površine je izdelan iz brušenega betona z ustreznim razredom nezdrsnosti.
- Vsi razvodi električnih instalacij ter izvedba elementov električne in strojne opreme je predvidena tako, da ne bo prihajalo do električnega udara, opeklin ali eksplozije. Objekt je opremljen s strelovodom.
- Objekt je opremljen s svetili, ki omogočajo ustrezno osvetlitev in s tem vidnost površin.

8. 5. ZAŠČITA PRED HRUPOM

Pri zagotavljanju izpolnjevanja bistvene zahteve “zaščite pred hrupom” je zaradi omejevanja ogrožanja zdravja in zagotavljanja sprejemljivih možnosti za spanje , počitek in delo uporabnikov objektov, treba zagotavljati varstvo pred:
- hrupom, ki po zraku prihaja iz drugih prostorov,
- udarnim hrupom, ki se v prostorih prenaša preko konstrukcije,
- hrupom naprav in instalacij v stavbi,
- pred odmevnim hrupom,
- pred zunanjim hrupom (npr. hrupom prometa, hrupom iz bližnjih industrijskih objektov).

UKREPI
Za ustrezno omejevanje ogrožanja zdravja in zagotavljanje sprejemljivih možnosti za počitek in delo uporabnikov objekta, je v predvidenem objektu zagotovljeno varstvo pred različnimi oblikami hrupa. V sklopu projekta je bil izdelan Elaborat zaščite pred hrupom, ki bolj podrobno opisuje rešitve glede na ukrepe za zaščito pred hrupom v objektih.

OPIS REŠITEV
- Potrebna izolativnost fasadnega pasu je 27 dB.
- Fasada v sestavi yF1 in yF2 ima zvočno izolativnost 52 dB.
- Stena med ordinacijo in čakalnico mora imeti predpisano minimalno zvočno izolativnost najmanj 47dB, zvočna izolativnost stene skladno s sestavo v projektu znaša 51 dB.
- Za hrup naprav in inštalacij v stavbi izvajalec sledi priporočilom dobaviteljev in proizvajalcev, ki jih upošteva pri izvedbi.
- Za zaščito preprečevanja udarnega zvoka v talni konstrukciji bo vgrajena ustrezna toplotna izolacija, tlak bo izveden kot “plavajoč pod”.
- Naprave strojnih instalacij so ob objektu na mestih, kjer ne vplivajo na delovne prostore zato posebni ukrepi niso potrebni.
- Vsi podrobni ukrepi oz. rešitve so opisane v elaboratu zaščite pred hrupom ki ga more izvajalec upoštevati.

8. 6. VARČEVANJE Z ENERGIJO, OHRANJANJE TOPLOTE IN RABA OBNOVLJIVIH VIROV ENERGIJE

Pri zagotavljanju izpolnjevanja bistvene zahteve »varčevanje z energijo in ohranjanje toplote« je ob upoštevanju podnebnih razmer in zagotavljanju ustreznega toplotnega ugodja za bivanje in delo ljudi v objektih, potrebno zagotoviti tudi učinkovito rabo energije. Z izbiro toplotne zaščite, ogrevanja, hlajenja, prezračevanja, razsvetljave in priprave tople vode v objektih je potrebno zagotoviti, da objekt ne preseže dovoljene letne potrebne toplote za ogrevanje in dovoljene letne dovedene energije za svoje delovanje.

UKREPI
V sklopu projekta je bil izdelan Elaborat gradbene fizike za področje učinkovite rabe energije v stavbah.

OPIS REŠITEV
Opis zagotavljanja učinkovite rabe energije z izbiro ustrezne toplotne zaščtite, ogrevanja, hlajenja, prezračevanja, razsvetljave in priprave tople vode v objekt, pri čemer je treba zagotoviti, da objekt ne preseže dovoljene letne potrebne toplote za ogrevanje in dovoljene letne dovedene energije za svoje delovanje.
- Toplotnoizolacijski ovoj stavbe je zasnovan tako, da ustrezajo vsi koeficienti toplotnega prehoda predvidenih konstrukcij ovoja stavbe, koeficient specifičnih transmisijskih toplotnih izgub skozi površino toplotnega ovoja, letna potrebna toplota za ogrevanje preračunana na enoto prostornine ogrevanega dela ustrezajo trenutno veljavnim predpisom, kar se dokazuje z elaboratom gradbene fizike, ki je del PZI projekta.
- Rešitve s področja prezračevanja in klimatizacije z napravami so predmet načrta strojnih inštalacij.
- Predvideno je senčenje s pomočjo zunanjih žaluzij in napušča objekta s katerimi se prostori ne pregrevajo.
- Orientacija objekta in umeščanje visokoizolativnih steklenih površin omogoča prečno naravno prezračevanje ter pasivno ogrevanje.

8. 7. UNIVERZALNA GRADITEV IN UPORABA OBJEKTOV

Objekt je projektiran skladno z zahtevo graditve in uporabe objektov dostopnih vsem ljudem in graditve prilagodljivih objektov. Pri projektiranju, gradnji, uporabi in vzdrževanju zunanjih površin objektov, dostopnih vsem ljudem, je potrebno upoštevati naslednje:
- Vsem je omogočeno neovirano in samostojno gibanje ter orientacijo po površinah, ki so namenjene pešcem.
- Posamezni grajeni elementi ne predstavljajo ovir in nevarnosti pri gibanju na površinah, ki so namenjene pešcem.
- Vsem je omogočen dostop do objektov po isti poti, kjer to tehnično ni izvedljivo, je dostop omogočen po drugi najbližji izvedljivi poti.
- Objekt je prilagodljiv tako, da brez poseganja v druge bistvene zahteve in brez nesorazmerno visokih stroškov omogoča prilagoditev objekta trajni in začasni funkcionalni oviranosti uporabnika.

OPIS REŠITEV
Pri projektiranju zunanjih površin objektov, dostopnih vsem ljudem, pri projektiranju objektov dostopnih vsem ljudem so bile upoštevane vse zgornje zahteve, poleg njih pa so v projekt vključene še dodatne spodaj navedene rešitve:
- Zagotovljen je neoviran dostop, vstop in uporaba objektov, dostop do njih in vstop vanje je brez grajenih in komunikacijskih ovir.
- Dostop do objektov iz okolice je omogočen po terenu brez večjih naklonov.
- Notranje horizontalne komunikacije so dovolj široke, visoke in osvetljene, objekt je pritličen.
- Vsa vhodna vrata v objekt in vrata v javno dostopne prostore so svetle širine vsaj 90 cm.
- Svetila višina poti je višine vsaj 210 cm.

- Na vratih so razločno vidne, dosegljive in uporabne kljuke.
- Konstrukcijski elementi ne pomenijo nevarnosti pri gibanju v skupnih prostorih.
- V objektu so sanitarije prilagojene uporabi gibalno oviranim.

8. 8. TRAJNOSTNA RABA OBNOVLJIVIH VIROV

Za izpolnjevanje bistvene zahteve trajnostne rabe naravnih virov morajo biti objekti projektirani, grajeni, vzdrževani in odstranjeni tako, da je raba naravnih virov trajnostna in da se omogoča predvsem:
- Ponovna uporaba ali možnost recikliranja objektov, njihovih delov in gradbenega materiala po odstranitvi.
- Dolga življenska doba objektov.
- Uporaba okoljsko sprejemljivih surovin in sekundarnih materialov v objektih.

OPIS REŠITEV
-Uporaba lesa in okoljsko sprejemljivih gradbenih materialov.
- Uporaba materialov s čim manjšo porabo virov in manjšimi emisijami, povezanimi s proizvodnjo in prevozom gradbenega materiala.
- Izbor materialov materialov s čim manjšimi emisijami hlapnih organskih spojin primernih za zdravo bivalno okolje.
- Zagotovitev ustrezne naravne osvetlitve.

9. ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

9. 1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE

Tehnično poročilo načrta arhitekture je predmet 1. poglavja vodilnega načrta.

9. 2. NAČRT S PODROČJA GRADBENIŠTVA

Podrobnosti s področja gradbenih konstrukcij so opisane v tehničnem poročilu s področja gradbenih konstrukcij št. an-09/25-gk, projektanta ANRI d.o.o. Povzetek poročila je opisan v nadaljevanju.

Objekt zobne ambulante je temeljen na AB temeljni plošči debeline 30 cm. Zunanje in notranje stene so opečne debeline 30 cm, predelne stene so iz porobetona debeline 20 cm. Vse opečne stene in stene iz porobetona imajo na vogalih, križanjih, odcepih in odprtinah, večjih od 1,5 m^2 vgrajene vertikalne armirano betonske vezi skladno z načrti. Ožji slopi in vogalni elementi so izdelani iz armiranega betona. Vsi zgornji robovi opečnih sten in sten iz porobetona so zaključeni s horizontalnimi armirano betonskimi vezmi višine minimalno 20 cm. Nad vsemi odprtinami so izvedene armirano betonske preklade. Strešna nosilna konstrukcija je lesena enokapnica z naklonom 5°. V vzdolžni smeri so lesene deske debeline 2 cm. Območje konzolnih napuščev se izvede s križno lepljenimi ploščami debeline 6 cm. Deske nalegajo na špirovce, ki se nahajajo na medsebojni razdalji ca. 99 cm. Njihov prerez znaša bodisi 18/20 cm bodisi 12/24 cm (prerez variira zaradi različnih višin desk/plošč in večjih obremenitev konzolnega dela). Špirovci nalegajo na lesene lege prereza 18/22 cm.

9. 3. NAČRT S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

Podrobnosti s področja elektrotehnike so podrobneje opisane v tehničnem poročilu s področja elektrotehnike št. E400/23-43, projektanta PRO-ELEKT d.o.o.. Povzetek tehničnega poročila je opisan v nadaljevanju.

ELEKTRIČNE INŠTALACIJE

Napajanje objekta in meritve kWh:
Na fasadi šole je obstoječa priključno merilna omara PMO, v katero se vgradi dodatno novo odjemno mesto za predmetni objekt zobozdravstvene ambulante. V obstoječi PMO je predviden dodatni nov direktni trifazni univerzalni števec delovne energij ter priključne varovalke 3x25A.
Od PMO do predmetnega objekta je predviden nov interni dovod v predpripravljeni kabelski kanalizaciji.

Napajanje razdelilnikov:
V tehničnem prostoru je predviden razdelilnik električnih inštalacij R-el. Predviden je tipski razdelilnik podometne izvedbe. Dovod do razdelilnika je predviden iz priključno merilne omare PMO, locirane na fasadi šole.

Izvedba električnih instalacij:
Instalacija je predvidena s kabli ustreznih tipov in dimenzij v podometni izvedbi v ceveh v ometu oziroma betonu. V medstropovju spuščenih stropov je inštalacija predvidena nadometno na kabelskih policah in v izolirnih ceveh na distančnih objemkah.

Izvedba razsvetljave:
Razsvetljava prostorov je predvidena z namenskimi vgradnimi svetilkami z LED svetlobnim virom. Prižiganje razsvetljave je predvideno namensko pri vhodu oz. izhodu iz prostora, v prehodnih prostorih avtomatsko preko senzorjev gibanja.

Zasilna razsvetljava:
V objektu je predvidena zasilna razsvetljava, ki v primeru izpada električne energije označuje evakuacijsko pot iz objekta. Zasilne svetilke so predviden še nad vsemi gasilnimi sredstvi in razdelilniki električnih inštalacij. Ob izpadu električnega omrežja se mora varnostna razsvetljava avtomatično preklopiti v času, ki ni daljši od 3 sekund. Po evakuacijskih površinah je minimalna osvetlitev 1lx. Razdelilniki in gasilna sredstva so osvetljeni z Emin= 5lx.

TELEKOMUNIKACIJE

Podatkovna instalacija:
V tehničnem prostoru je predvideno komunikacijsko vozlišče K.V., v katerem so predvideni patch paneli za zaključevanje podatkovnih kablov ter prostor za vgradnjo aktivne telekomunikacijske opreme.
Za dovod do komunikacijskega vozlišča K.V. je predvidena kabelska kanalizacija z navezavo na obstoječ jašek ob šoli.
Na prostorih so skladno s predvideno razporeditvijo opreme predvidene podatkovne vtičnice RJ45. Dovod je predviden iz komunikacijskega vozlišča K.V..

STRELOVODNA NAPRAVA

Izvedba strelovodne instalacije:
Strelovodno instalacija je predvidena tako, da tvori zaprto kletko okrog varovanega objekta. To kletko sestavljajo:
- lovilci
- odvodi- merilni in vezni stiki
- zemljevodi- ozemljite

9. 4. NAČRT S PODROČJA STROJNIH INSTALACIJ

Podrobnosti s področja strojnih instalacij so opisane v tehničnem poročilu načrta strojnih instalacij št. S400/23-111, projektanta KLIMATERM PROJEKT d.o.o.. V nadaljevanju povzetek tehničnega poročila s področja strojnih instalacij.

VODOVODNA INSTALACIJA

Načrt vodovodne instalacije obsega interno vodovodno instalacijo, pripravo tople sanitarne vode, sanitarne elemente in opremo ter horizontalno in vertikalno kanalizacijo, meja obdelave je talna plošča pritličja. Hladna voda vstopa v strojnico objekta, prek preboja v talni plošči. Cev PE 32v zaščitni cevi d75 je speljana pod temeljno ploščo objekta. Topla sanitarna voda se pripravlja centralno v strojnici objekta, s sanitarno toplotno črpalko proizvajalca Kronoterm z integriranim bojlerjem 200l in dodatnim električnim grelcem. Zajem in izpust zraka se bo vršil v strojnici (iz/v). Razvod tople sanitarne vode je povezan s cirkulacijskim razvodom, ki na iztočnih mestih zagotavlja trenutno oskrbo s toplo sanitarno vodo. Cevni razvod po objektu je izveden iz večplastnih kompozitnih cevi Uponor MLCP. Spajanje kompozitnih cevi je izvedeno z zatisnimi filtingi. Celotna vertikalna kanalizacija dimenzije 110 v objektu je izvedena iz zvočno izolativnih kanalizacijskih HT-cevi iz polipropilena (PP), ostala nameščena kanalizacija je iz klasičnih PP cevi.

OGREVANJE IN HLAJENJE

Za ogrevanje in hlajenje v objektu je predviden multisplit hladilni sistem proizvajalca Mitsubishi. V objektu so inštalirane stropne klimatske naprave, za ordinacijo imenske moči 3,5kW, oz. 2,5kW za čajno kuhinjo in čakalnico. Zunanja enota stoji na betonskih podporah zahodno od objekta. Vgrajen sistem je energetskega razreda A, obratoval bo na hladivo R32. Cevna povezava je iz bakrenih cevi namenjenih "frigo" instalaciji. V sanitarnih prostorih objekta je za ogrevanje predvideno električno talno gretje. Grelni kabli bodo položeni kot preproga pod finalno oblogo, v kompletu izvedbe bodo v sanitarne prostore nameščeni s stenskimi regulatorji temperature, za posamezni prostor.

PREZRAČEVANJE

Za prezračevanje objekta je predvidena centralna prezračevalna naprava KOMFOVENT CF 400VC6M. Naprava ima vgrajen ploščat rekuperator toplote za vračanje toplote svežemu zraku. Za zmanjšanje nivoja hrupnosti se na cevih odvoda/dovoda tik ob napravi namesti dušilnike zvoka imenskega premera in dolžine 1m. Odvodni in dovodni razvod se razcepi v razdelilnih komorah od koder so cevi okroglega preseka tip. IsoPipe do posameznega prezračevalnega elementa. Odvodni in dovodni ventili bodo tipa MTVZ/KTVZ 125. Posamezni razvodi, ter komore prezračevalnih ventilov se namestijo v spuščeni strop. Skupno imamo 360 m3/h dovoda in odvoda, zrak dovajamo v bivalnih prostorih, odvajamo pa v pomožnih, na vrata iz čakalnice v vetrolov in iz vetrolova v sanitarije je nameščena rešetka za prehod zraka.

PRIKLJUČEK DENTALNEGA STOLA

Za potrebe zobozdravstvenega stola, sta v strojnici predvidena kompresor in vakuum črpalka. Razvod komprimiranega zraka iz bakrenih cevi in fitingov poteka v tlaku do uporabnika, in se zaključi s krogelno pipo. Vakuum cev d40 je od porabnika vodena v tlaku, natančen tip po izboru tehnologije.

9. 5. NAČRT POŽARNE VARNOSTI

Podrobnosti načrta požarne varnosti so opisane v tehničnem poročilu načrta št. NPV 4068-2024 izdelovalca Aleša Hudernika, univ. dipl. gospod. Inž. Stroj. V nadaljevanju povzetek.

Zasnova požarne zaščite v obravnavanem objektu obsega naslednje ukrepe:
1. Projektne rešitve za omejevanje širjenja požara na sosednje objekte

2. Projektne rešitve za omejevanje hitrega širjenja požara po objektu in zagotavljanje potrebne nosilnosti konstrukcije
3. Projektne rešitve za zagotavljanje varne evakuacije, javljanje in alarmiranje
4. Projektne rešitve za učinkovito intervencijo in gašenje

Zunanje stene in strehe stavbe morajo biti projektirane in grajene tako, da je z upoštevanjem njihovega odmika od meje parcele omejeno širjenje požara na sosednje objekte. V skladu s tabelo 2 (relevantne meje so oddaljene za več kot 1 m, bruto tlorisna površina objekta ne presega 2.000 m2, stavba oz. požarni sektorji ne presegajo višine 10 m) Tehnične smernice TSG – 1 – 001: 2019 – POŽARNA VARNOST V STAVBAH je lahko največji odstotek požarno nezaščitenih površin v zunanjih stenah, glede na odmike, naslednji:
- S severne strani znaša odmik do relevantne meje (sredinska meja do sosednjega objekta) cca. 15 m Odmik je ustrezen.
- Z zahodne strani znaša odmik do sosednje parcelne meje min. 8,7 m Do 69% .
- Z južne strani znaša odmik do sosednje parcelne meje min. 30 m Odmik je ustrezen.
- Z vzhodne strani znaša odmik do relevantne meje (sredinska meja do sosednjega objekta) cca. 3,5 m Do 28%.

Glede na to, da je obravnavani objekt od sosednjih parcelnih mej oddalje manj kot 10 m, mora biti strešna kritina obravnavanega objekta iz materialov odzivom na ogenj razreda B_{ROOF}(t1) po SIST EN 13501-5.

POŽARNI SEKTORJI

Celotne objekt zobne ambulante predstavlja enovit požarni sektor PSza v velikosti cca. 89 m2.

DIMNI SEKTORJI

Posamezni prostori predstavljajo s svojo geometrijo svoje dimne sektorje.

ODZIV NA OGENJ ZA GRADNJO OBJEKTA PREVIDENIH GRADBENIH PROUZVODOV

Za omejitev hitrega širjenja požara po objektu morajo biti uporabljeni gradbeni proizvodi, ki:
- se težko vžgejo
- v primeru vžiga oddajajo nizke količine toplote in dima
- omejujejo hitro širjenje požara po površini

Zunanje obloge objekta morajo biti razreda gorljivosti vsaj D-d0 po SIST EN 13501-1.

V prostorih morajo biti stenske in stropne obloge iz materialov najmanj C-s1, d0 po SIST EN 13501-1, talne obloge pa najmanj po SIST EN 13501-1.

Kabli v prostorih morajo ustrezati zahtevam razreda B2cas1d2a1.

B. IZKAZI

I1	IZKAZ ENERGIJSKIH KARAKTERISTIK PREZRAČEVANJA STAVBE	1:500
I2	IZKAZ TOPLOTNIH KARAKTERISTIK STAVBE	1:200
I3	IZKAZ POŽARNE VARNOSTI	1:200
I4	IZKAZ ZAŠČITE PRED HRUPOM	1:100

C. LOKACIJSKI PRIKAZI

LP1.1	SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA	1:500
LP02	SITUACIJA PRIKLJUČEVANJA NA GJI	1:500
LP03	ZAKOLIČBENA SITUACIJA	1:500
LP04	NAČRT ZUNANJE UREDITVE	1:500

C. TEHNIČNI PRIKAZI

TP1.1	TLORIS TEMEJEV	1:50
TP1.2	TLORIS PRITLIČJA	1:50
TP1.3	TLORIS STROPA	1:50
TP1.4	TLORIS OSTREŠJA	1:50
TP1.5	TLORIS STREHE	1:50
TP2.1	PREREZ P1	1:50
TP2.2	PREREZ P2	1:50
TP2.3	PREREZ P3	1:50
TP2.4	PREREZ P4	1:50
TP3.1	VZHODNA FASADA, ZAHODNA FASADA	1:50
TP3.2	JUŽNA FASADA, SEVERNA FASADA	1:50
ZV01	VHODNA VRATA	1:50
ZV02	NOTRANJA ENOKRILNA LESENA VRATA	1:50
ZV02-R	NOTRANJA ENOKRILNA LESENA VRATA	1:50
ZV03	NOTRANJA ENOKRILNA LESENA VRATA	1:50
O01	OKNO V ČAKALNICI IN GAREDOROBI	1:50
O02	OKNO V ORDINACIJI	1:50
O03	OKNO V ČAJNI KUHINJI	1:50
ON01	SHEME SANITARIJ	1:20
FP1, FP	FASADNI PAS 1, FASADNI PAS 2	1:10
FP3	FASADNI PAS 3	1:10
FP4, FP5	FASADNI PAS 4, FASADNI PAS 5	1:10